

## 3 Sovrum Fristående stuga i Los Alcázares

Ref: NP136466

Pris från  
**419.000€**



**Bostadstyp :** Fristående stuga

**trädgård :** privat

**bostad :** 112 m<sup>2</sup>

**plats :** Los Alcázares

**plot :** 201 m<sup>2</sup>

**Sovrum :** 3

**Badrum :** 2

✓ terrass

Exklusiva villor och bungalower på Costa Cálida - Design, komfort och privilegierat läge Ett projekt som förenar integritet och samhällsliv Upptäck ett nytt bostadskoncept på Costa Cálida, designat för dem som söker den perfekta kombinationen av avskildhet, komfort och socialt liv. Detta exklusiva komplex erbjuder fristående villor och bungalower, med tillgång till stora gemensamma utrymmen och en gemensam pool, och erbjuder det bästa av två världar: lugnet i ett privat hem och bekvämligheten av delade utrymmen att njuta av med vänner, familj och grannar. Alla bostäder inkluderar en parkeringsplats och förråd i källaren, vilket säkerställer trygghet och komfort för de boende. Modern design och anpassningsalternativ Detta bostadskomplex erbjuder ett brett utbud av boendetyper för att passa olika behov och livsstilar: Bungalower på bottenvåningen med privata trädgårdar på upp till 122 m<sup>2</sup>. Bungalower på översta våningen med stora terrasser och privat solarium. Fristående villor med en eller två våningar, med tomter från 201 till 356 m<sup>2</sup> och olika layout- och finishalternativ. Varje hem är designat för att maximera naturligt ljus och skapa rymliga och välkomnande utrymmen. Master-sviten har noggrant utformats för att säkerställa avskildhet och komfort, helt separera rastplatsen från badrummet, för att undvika avbrott av ljus eller buller under natten. Kvalitet och hållbarhet i varje detalj Dessa hem har byggts med högkvalitativa material och utrustade med hållbar teknik, såsom solpaneler och aerotermisk energi, för att förbättra energieffektiviteten. Markerade funktioner: Motoriserade persienner i sovrum. Bepansrad åtkomstdörr för större säkerhet. Förinstallation av kanalluftkonditionering. Moderna badrum med skärmar av härdat glas och upphängda möbler med LED-speglar. Strategiskt läge i Los Alcázares Beläget bara några meter från den prestigefyllda golfbanan Serena och 1 km från stränderna i Mar Menor, har detta komplex ett privilegierat läge i Los Alcázares, ett av de mest lovande områdena på Costa Cálida. Dessutom möjliggör den enkla åtkomsten till AP-7 snabba förbindelser till andra destinationer i regionen och underlättar tillgången till viktiga tjänster som stormarknader, sportcenter, skolor och apotek. Avstånd till intressanta platser La Serena Golf - 1 km (2 minuter med bil). Mar Menor Beach - 1 km (2 minuter med bil eller 10 minuters promenad). Murcia flygplats - 35 km (30 minuter med bil). Cartagenas hamn - 22 km (20 minuter med bil). Lokalt köpcentrum - 3 km (5 minuter med bil). En medelhavslivsstil med hög lönsamhet Detta projekt representerar inte bara ett utmärkt alternativ för att njuta av medelhavslivsstilen, utan är också en säker investering i ett snabbt växande område. Missa inte detta unika tillfälle. Kontakta oss idag för mer information och för att boka ditt idealiska hem på Costa Cálida.