

## 3 Sovrum Fristående stuga i Guardamar del Segura

Ref: RE136276

pris  
**580.000€**



**Bostadstyp :** Fristående stuga  
**plats :** Guardamar del Segura  
**Zon :** El Raso  
**Sovrum :** 3  
**Badrum :** 3

**Pool :** privat  
**trädgård :** privat  
**orientering :** detta  
**visningar :** Till poolen och  
privat trädgård  
**parkering :** Privat parkering

**bostad :** 180 m<sup>2</sup>  
**plot :** 308 m<sup>2</sup>  
**Sup. Terrasser :** 22 m<sup>2</sup>  
**Sup. Solarium :** 32 m<sup>2</sup>  
**flygplats :** 40 km  
**stranden :** 6 km  
**!ciudad :** 13 km  
**!golf :** 15 km

- ✓ 1 timmes bilresa till Murcia flygplats
- ✓ Inbyggda garderober
- ✓ grill
- ✓ Belysning inomhus och utomhus
- ✓ Elektriska persienner
- ✓ Nära bekvämligheter
- ✓ Förvarings rum
- ✓ Omklädningsrum
- ✓ Aerotermi
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Nära till golfbana
- ✓ Mindre än en timme till Alicante flygplats
- ✓ Takfläktar
- ✓ Gå till restauranger och butiker
- ✓ Sommarkök
- ✓ Elektriska fönsterluckor
- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Centralt vakuumsystem i hemmet
- ✓ Nära till internationella skolor
- ✓ Bra uthyrning
- ✓ Mindre än 10 km. från havet
- ✓ Duschskärmar
- ✓ Hemmaautomation
- ✓ möblerad

- |                      |                     |                                                 |
|----------------------|---------------------|-------------------------------------------------|
| ✓ Installerat larm   | ✓ Amerikanskt kök   | ✓ Privat parkering med elektrisk laddningspunkt |
| ✓ Privat säkerhet    | ✓ Tak solarium      | ✓ terrass                                       |
| ✓ Golvvärme i badrum | ✓ Förråd            | ✓ Videointercom                                 |
| ✓ Videoövervakning   | ✓ Hushållsapparater |                                                 |

Fristående tvåvåningsvilla med privat tomt i El Raso, 10 minuter med bil till stranden i La Mata och Guardamar del Segura.

Bottenvåningen består av ett vardagsrum, kök, toalett, ett rum med omklädningsrum och ett badrum . På första våningen , som nås via den inre trappan från bottenvåningen, finns två sovrum, ett badrum och tillgång till veranda, terrass och solarium med pergola.

Den är i mycket gott skick, har luftkonditionering, elektriska persienner, golvvärme i badrummen, inbyggda garderober och säljs med möbler och vitvaror.

Det har också en privat pool, trädgård, parkering och sommarkök.