

## 3 Sovrum Fristående stuga i Los Alcázares

Ref: NP136103

Pris från  
**1.395.000**  
€



**Bostadstyp :** Fristående stuga

**trädgård :** privat

**bostad :** 125 m<sup>2</sup>

**plats :** Los Alcázares

**plot :** 351 m<sup>2</sup>

**Sovrum :** 3

**Badrum :** 3

✓ jacuzzi

✓ bastu

✓ terrass

Nybyggda lyxvillor vid stranden i Los Alcázares Upptäck det senaste inom medelhavslivsstil med detta exklusiva bostadsprojekt, med nio moderna strandnära villor belägna i den vackra kustorten Los Alcázares, Murcia. Dessa villor ligger i det eftertraktade området Nueva Ribera och är designade för lyx, avskildhet och komfort, med nära tillgång till golfbanor, köpcentrum och transportnav. Varje villa erbjuder exklusiva ytbehandlingar, fantastisk havsutsikt och en privat pool, vilket gör dem till det perfekta valet för dem som letar efter en modern tillflyktsort vid kusten. Privilegerat läge i Los Alcázares Beläget i Los Alcázares, en charmig stad på spanska Costa Cálida, har detta bostadsprojekt ett avundsvärt läge med direkt tillgång till havet. Detta fridfulla område kombinerar lugnet att bo vid havet med enkel tillgång till tjänster. Los Alcázares livliga centrum ligger bara 2 km bort, medan Murcias internationella flygplats ligger bara 35 km bort, vilket gör det enkelt att ta sig runt. Den berömda Roda Golf Club ligger 4 km bort och erbjuder rekreativsmöjligheter nära hemmet, och motorvägen AP-7 ger snabb tillgång till närliggande städer och attraktioner. Exklusiva villor med förstklassig service Projektet omfattar totalt nio villor: åtta parhus och en fristående, som var och en upptar tomter på mer än 300 kvadratmeter. Dessa rymliga fastigheter är designade för att erbjuda elegans och komfort, och har: Privat pool och solarium: Varje villa har en privat saltvattenpool och taksolarium utrustad med jacuzzi, omgivande LED-belysning och förinstallation för ett utomhuskök gratis, perfekt för underhållning medan du njuter av utsikten över Mar Menor. Modernt fullt utrustat kök: Köket har integrerade vitvaror från Bosch, bland annat ugn, mikrovågsugn, induktionshäll och fläkt. Den eleganta designen innehåller en halvö och bänkskivor i Silestone eller porlän. Sofistikerad luftkonditionering: Njut av komfort året runt med luftkonditionering med kanal på varje våning, med hjälp av högpresterande enheter från Mitsubishi eller Daikin. Eleganta badrum: Avancerade badrum inkluderar upphängda handfat, duschkar i harts och integrerade duschväggar. Energieffektiv design: Varje villa har avancerad isolering, Guardian Sun dubbelglasade akustiska fönster och ett aerotermiskt vattenuppvärmningssystem för optimal energieffektivitet. Smart Home-funktioner: Elektriska persienner, exteriör LED-belysning och förinstallation för en laddstation för elfordon ger modern bekvämlighet. Säker och privat gemenskap Dessa villor ligger i ett privat och gated community med 24-timmars bevakning, och erbjuder direkt tillgång till strandpromenaden från varje trädgård, vilket säkerställer både integritet och anslutning. Upplev kustlivet i Los Alcázares - Boka ett besök idag! Njut av lyxen av att bo vid kusten i Los Alcázares. Med närhet till Roda Golf och köpcentra mindre än 5 km bort erbjuder dessa villor en överträffad livsstil. Kontakta oss idag för att ordna en visning och säkra dina drömmars strandfastighet.