

## 3 Sovrum Fristående stuga i Torre Pacheco

Ref: NP136064

Pris från  
**595.000€**



**Bostadstyp :** Fristående stuga

**trädgård :** privat

**bostad :** 252 m<sup>2</sup>

**plats :** Torre Pacheco

**plot :** 300 m<sup>2</sup>

**Sovrum :** 3

**Badrum :** 2

✓ bastu

✓ terrass

Nybyggda villor i ett exklusivt gated komplex i Murcia, nära Mar Menor-stranden Privilegerat läge i hjärtat av Murcias kust Upptäck lyxiga nybyggda villor i ett privat komplex i Murcia-regionen, känt för sina exceptionella golfbanor golf och dess närhet till Mar Menor. Dessa villor ligger bara 10 minuter från vackra sandstränder och erbjuder en perfekt blandning av kustnära avkoppling och fritidsmöjligheter. Denna resort ligger nära Los Alcázares, en livlig kuststad känd för sina vattensporter och strandrestauranger, och erbjuder enkel tillgång till Murcias flygplats, bara 22 km bort, och den historiska staden Cartagena, bara 15 km bort. Rymliga, moderna villor med premiumfunktioner Varje villa är noggrant designad över tre våningar, vilket ger gott om utrymme och bekväm layout. Med 3 sovrum, 2 badrum och en extra toalett är dessa hus idealiska för både familjer och par. Det öppna köket smälter perfekt ihop med matsalen och vardagsrummet och skapar en ljus och öppen atmosfär. Viktiga funktioner inkluderar inbyggda garderober, en privat källare, solarium och en privat trädgård med pool och parkeringsplats. Njut av panoramautsikten och det vackra Murcia-klimatet från solariet, som är förberett för ett utekök, jacuzzi och solpaneler. Lyxiga tjänster och högkvalitativ finish Alla villor är byggda med avancerade material och funktioner: En privat pool med vattenfall, förinstallerad värmepump och soldusch. En stor källare med naturligt ljus och en inglasad uteplats Utvändigt snickeri av hög kvalitet i aluminium med köldbryggisolerad Porslinsgolvgolv inomhus-utomhus med halkskydd på utsidan Effektiv kanalförsedd luftkonditionering på bottenvåningen Aerotermiskt värmepumpsystem för varmvatten och elektrisk golvvärme i badrum Snygga kök med panelskåp och integrerade vitvaror, inklusive keramikhäll, köksfläkt, integrerad ugn och mikrovågsugn LED-belysningspaket och standard hemautomationssystem för modernt boende Elektriska persienner i sovrummen och förinstallation för ett hotspot elfordon laddar Resortlivsstil med oöverträffade rekreationsfaciliteter Detta exklusiva inhägnade komplex är designat runt ett stort grönområde på 126 000 m<sup>2</sup> och erbjuder vandrings- och cykelleder, sportfaciliteter, paddel- och tennisbanor, en minigolfbana, hundparker och fritidsområden. I hjärtat av komplexet är en fantastisk 17 000 m<sup>2</sup> kristallklar sjö med vita sandstränder, som framkallar en karibisk atmosfär i hjärtat av Murcia. Två öar i sjön har en bar och strandbarer för en avkopplande tillflyktsort nära hemmet. Nära till viktiga sevärdheter och intressanta platser Detta strategiska läge ger enkel tillgång till närliggande sevärdheter, inklusive: Los Alcázares Beach: 4 km Murcia flygplats: 22 km Cartagena: 15 km Golfbanor i närheten för golfentusiaster Dessa nybyggda villor i Murcia är det perfekta valet för dem som söker lyx, avskildhet och en blandning av aktiv livsstil och fritidsliv, allt inom ett komplex som erbjuder en ojämförlig känsla av gemenskap och lugn.

