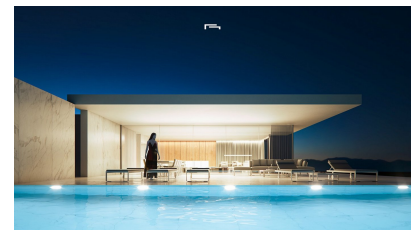


## 5 Sovrum Fristående stuga i Moraira\_Teulada

Ref: NP130791

Pris från  
2.995.000

€



**Bostadstyp :** Fristående stuga

**trädgård :** privat

**bostad :** 370 m<sup>2</sup>

**plats :** Moraira\_Teulada

**plot :** 1864 m<sup>2</sup>

**Sovrum :** 5

**Badrum :** 5

✓ bastu

✓ terrass

NYBYGGD LYXVILLA MED HAVSUTSIKT I MORAIRA Nybyggd lyxvilla med havsutsikt i Moraira. Villan artikulerar de inre utrymmena genom enkla, rena och eftertryckliga geometrier. Den nås via en ramp och trappor integrerade i terrängen, som stödjer den övre delen av huset på en stensockel som leder till huset. På bottenvåningen finns ett garage, en generös entréhall intill en stor källare samt ett förråd och gym. På övervåningen finns husets huvudrum, alla med eget badrum och en stor öppen yta på mer än 90m<sup>2</sup> för att inrymma ett flytande kök-matsal och vardagsrum med en 180° panoramautsikt över landskapet. Allt detta utrymme är omgivet av en stor terrass, på framsidan faller en öppen veranda på mer än 50m<sup>2</sup>, som projicerar husets inre mot utsidan och förvandlar det till ett unikt utrymme. En unik geometrisk pjäs som ger imponerande utsikt över landskapet och som har inredningens program och funktionalitet på ett praktiskt och varsamt sätt. Husets geometriska renhet och design överförs från den arkitektoniska kompositionen till utförandet av minsta detalj. Toppmoderna tekniska och konstruktiva lösningar har valts för att överföra de senaste marknadsinnovationerna till hemmet. Allt detta för att uppnå ett lyxigt hem med maximal nytta och utsökt design. Moraira är en liten stad med bra restauranger, barer och många stormarknader runt. Det finns en mycket fin strand precis intill staden som är perfekt för familjer. Strandpromenaden erbjuder enastående utsikt över Peñon de Ifach över bukten i Calpe. Kuststigen dit är väl värd att göra med några spektakulära vyer. Moraira som ligger 1 timme och 15 minuter norr om A7 från Alicantes flygplats är ganska lätt att nå. Det är ungefär samma avstånd eller något mindre söder om Valentias flygplats.