

## 4 Sovrum Fristående stuga i Benissa

Ref: NP129714

Pris från  
**2.595.000**  
€



**Bostadstyp :** Fristående stuga

**trädgård :** privat

**bostad :** 548 m<sup>2</sup>

**plats :** Benissa

**plot :** 964 m<sup>2</sup>

**Sovrum :** 4

**Badrum :** 4

✓ terrass

LYXVILLA MED NYBYGGANDE I BENISSA Lyxvilla i nybyggnation i Benissa med UTSIKT TILL HAVET och Peñón de Ifach. Denna villa, med synliga betongdetaljer, har 4 våningar som är anslutna till en hiss och en intern trappa. Bottenvåningen har en stor öppen planlösning vardagsrum-matsal-kök och en gästtoalett. Köket är fullt utrustat och har en ö för matlagning. Skjutdörrar i takhöjd ger direkt tillgång till en stor terrass och pool. Den övre våningen innehåller två sovrum med eget badrum och en terrass. Fastigheten har 2 källare. Källare nummer 1 har ytterligare två sovrum med varsitt badrum och tvättstuga. Källare nummer 2 rymmer gymmet, källaren och ett garage med plats för 4 bilar. Huset har luftkonditionering (genom kanaler) och centralvärme med värmepump. Den har en automatisk ingångsport med en separat fotgångaringång och en porttelefon. På samma nivå som huvudbyggnaden ligger poolen. Det inkluderar exteriört snickeri med automatiska persienner och myggnät i sovrum, inbyggda garderober med moduler och grundläggande larminstallation. Benissa ligger i den norra änden av Costa Blanca, precis intill motorväg A-7; resan till och från Alicante flygplats tar drygt en timme. Staden är liten, men charmig med sin medeltida arkitektur och charmiga torg. Även om det bara är 5 kilometer från havet - fågelvägen - ligger de närmaste stränderna på väg cirka 11 kilometer bort och kuststäderna Calpe (i söder) och Moraira (mot nordost) är cirka 12 kilometer bort. Utsikten över Medelhavet, klimatet, den vilda naturen, ljusets kvalitet, stadens arkitektur, Benissa kommer att förföra dig. Alicante flygplats ligger 1 timme bort.