



**Тип недвижимости :**  
Апартамент

**Расположение :** Orihuela Costa

**Область :** Playa Flamenca

**Спальни :** 2

**Ванная :** 1

**Бассейн :** Общественный

**Сад :** Общественный

**Направленность :** Запад

**Виды :** Общая территория

**Парковка :** Парковочное место

**Жилая площадь :** 95 m<sup>2</sup>

**Площадь террас :** 18 m<sup>2</sup>

**Аэропорт :** 45 km.

**!ciudad :** 5 km.

**!golf :** 3 km.

✓ 1 час езды до аэропорта Мурсии

✓ близко к общественному транспорту

✓ Полчаса до аэропорта Аликанте

✓ Менее 500 метров от моря

✓ Рядом с торговыми центрами, ресторанами и другими услугами

✓ Спа и фитнес зона в урбанизации

✓ Кладовка

✓ 10 минут пешком до моря

✓ Рядом с гольф-полями

✓ Хороший прокат

✓ Рядом с удобствами

✓ У моря

✓ Спортивная зона в урбанизации

✓ встроенные шкафы

✓ Рядом к международным школам

✓ Закрытая урбанизация

✓ Прогулка по ресторанам и магазинам

✓ Система кондиционирования

✓ Терраса

Уникальный жилой комплекс расположен в стратегическом месте — рядом с пляжем и торговыми центрами и с выездом на автомагистраль АР-7. Идиллическое место, где вы можете жить недалеко от моря, наслаждаясь тишиной и солнцем. Удивительное сочетание открытых пространств, природы и архитектурной гармонии позволяет вести прекрасно организованный и здоровый образ жизни. Своими большими парками, пешеходными и велосипедными дорожками этот жилой комплекс напоминает миниатюрный городок Центральной Европы.

Территорию комплекса оживляют обширные зоны зеленых насаждений. Фасады с цветочными ящиками, большие вазоны и каменные портики — завершающие штрихи живописного ландшафта, представленного местной флорой. На территории предусмотрены открытые бассейны для взрослых и детей (в том числе подогреваемые), джакузи и финская сауна, парки и водная зона для малышей, озера и декоративные фонтаны. Здесь есть также зона для спокойного отдыха с обычным баром и аквабаром в бассейне, беседка с террасой, тренажерный зал с панорамным видом на озеро, спортивный зал... Жить в этом комплексе легко и удобно!

Проект отличается ответственным подходом и эффективностью как с экономической, так и с экологической точки зрения. Светодиодное освещение, экоэффективные смесители, водные поверхности в зеленых зонах и использование энергии от солнечных батарей в зонах общего пользования — лишь некоторые из особенностей этого комплекса.