



**Тип недвижимости :**  
Апартамент

**Расположение :** Orihuela Costa

**Область :** Villamartin area

**Спальни :** 2

**Ванная :** 1

**Год постройки :** 2023

**Бассейн :** Общественный

**Сад :** Общественный

**Направленность :** Восток

**Виды :** Общая территория

**Парковка :** Парковочное место

**Жилая площадь :** 62.80 m<sup>2</sup>

**Площадь террас :** 13.51 m<sup>2</sup>

**Площадь солярия :** 43 m<sup>2</sup>

**Аэропорт :** 68 km.

**!ciudad :** 12 km.

**!golf :** 2.8 km.

✓ 1 час езды до аэропорта Мурсии

✓ Рядом с гольф-полями

✓ Хороший прокат

✓ Менее 5 км. от моря

✓ Лифт

✓ Солярий (дополнительно)

✓ Спа и фитнес зона в урбанизации

✓ Доступ для инвалидов

✓ Рядом к международным школам

✓ Детская площадка в урбанизации

✓ Рядом с удобствами

✓ Рядом с торговыми центрами, ресторанами и другими услугами

✓ Дополнительная кладовка

✓ Спортивная зона в урбанизации

✓ встроенные шкафы

✓ Менее 1 часа до аэропорта Аликанте

✓ Закрытая урбанизация

✓ Прогулка по ресторанам и магазинам

✓ Кухня

✓ Вид на море

✓ Терраса

### **НОВЫЕ КВАРТИРЫ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА**

Квартиры с 2 и 3 спальнями, 1-2 ванными комнатами, просторной гостиной с открытой кухней и большими террасами. Комплекс с большими зелеными зонами, общими бассейнами (детским и взрослым), джакузи, детскими и спортивными площадками, парковкой. Все квартиры с отделкой, оборудованной кухней, сантехникой, установленной системой кондиционирования, подогревом полов в ванных комнатах, парковкой и кладовкой (дополнительная опция). Комплекс уже построен и сдан в эксплуатацию. Всего в комплексе 94 квартиры. Срок сдачи июнь 2023 г. Комплекс расположен рядом со всей необходимой инфраструктурой: магазинами, ресторанами и другими услугами, в нескольких минутах езды от гольф-клубов Las Ramblas, Campoamor, Villamartín, Colinas Golf, торгового центра Zenia Boulevard, пляжей и бухт Dehesa de Campoamor, Cabo Roig, La Zenia, Playa Flamenca.