



**Тип недвижимости :**  
Отдельный дом

**Расположение :** Orihuela  
Costa

**Область :** Villamartin area

**Спальни :** 6

**Ванная :** 3

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**Направленность :** Восток

**Виды :** Общая территория

**Парковка :** Парковка в  
частном саду

**Жилая площадь :** 250 m<sup>2</sup>

**Участок :** 800 m<sup>2</sup>

**Площадь террас :** 45 m<sup>2</sup>

**Аэропорт :** 57 km.

**!ciudad :** 14 km.

**!golf :** 3 km.

- ✓ Рядом с гольф-полями
- ✓ Менее 10 км. от моря
- ✓ Рядом с торговыми центрами, ресторанами и другими услугами
- ✓ Решетки на окна/двери
- ✓ Бытовая техника
- ✓ Рядом к международным школам
- ✓ Камин
- ✓ Кухня
- ✓ Терраса
- ✓ Менее 1 часа до аэропорта Аликанте
- ✓ С мебелью
- ✓ Цокольный этаж/Подвал
- ✓ Кладовка

### ОТДЕЛЬНЯ ВИЛЛА С УЧАСТКОМ

Отдельный дом с 6 спальнями и 3 ванными комнатами, расположен в районе Las Philipinas в Orihuela Costa. В доме 2 жилых этажа и цокольный этаж. На первом этаже расположена большая гостиная с камином, отдельная кухня, столовая зона, 1 спальня и 1 ванная комната. На втором этаже расположены 3 спальни и 1 ванная комната. На нижнем этаже расположены 2 спальни, 1 ванная комната и большая кладовка. Дом в хорошем состоянии, продается с мебелью и бытовой техникой, есть система кондиционирования и отопление. На участке площадью 800 м<sup>2</sup> ухоженный сад, бассейн и парковка. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура, международные школы, спортивные и гольф-клубы. Расстояние до моря 6 км. Прекрасный вариант для постоянного проживания или для сдачи в аренду круглый год.