

## 3 Спальня Отдельный дом in Torre Pacheco

Ref: NP136064

Цена от  
595.000€



**Тип недвижимости :**  
Отдельный дом

**Сад :** Частный

**Жилая площадь :** 252 м<sup>2</sup>

**Расположение :** Torre Pacheco

**Участок :** 300 м<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Ванная :** 2

✓ Сауна

✓ Терраса

Новые виллы в эксклюзивном закрытом курорте в Мурсии, рядом с пляжем Мар Менор. Первокласное расположение в самом сердце живописного побережья Мурсии. Откройте для себя роскошные виллы новой постройки на частном закрытом курорте в регионе Мурсия, известном своими исключительными полями для гольфа и близостью к морю Мар Менор. Расположенные всего в 10 минутах от прекрасных песчаных пляжей, эти виллы предлагают идеальное сочетание прибрежного отдыха и возможностей для проведения досуга. Курорт расположен недалеко от Лос-Алькасареса, оживленного приморского города, известного своими водными видами спорта и прибрежными ресторанами, и обеспечивает легкий доступ к аэропорту Мурсии, расположенному всего в 22 км, и к историческому городу Картахена, находящемуся всего в 15 км от курорта. Просторные и современные виллы с первоклассными характеристиками. Каждая вилла продуманно спроектирована на трех этажах, обеспечивая простор и удобную планировку. Эти дома с 3 спальнями, 2 ванными комнатами и дополнительным гостевым туалетом идеально подходят как для семей, так и для пар. Кухня открытой планировки плавно перетекает в столовую и гостиную, создавая светлую, воздушную атмосферу. Среди ключевых особенностей - встроенные шкафы, частный подвал, солярий, частный сад с бассейном и парковочным местом. Наслаждайтесь панорамными видами и прекрасным климатом Мурсии с солярия, который предварительно оборудован для открытой кухни, джакузи и солнечных батарей. Роскошные удобства и высококачественная отделка. Каждая вилла выполнена из высококачественных материалов: Частный бассейн с водопадом, предварительно установленным тепловым насосом и солнечным душем. Просторный подвал с естественным освещением и застекленным внутренним двориком. Высококачественные алюминиевые наружные столярные изделия с изоляцией теплового моста. Керамогранитные полы внутри и снаружи дома с противоскользящим покрытием. Эффективное канальное кондиционирование воздуха на первом этаже. Аэротермальная система теплового насоса для горячей воды и электрический лучистый подогрев пола в ванных комнатах. Стильные кухни с панельными шкафами и встроенной техникой, включая керамическую варочную панель, вытяжку, встроенный духовой шкаф и микроволновую печь. Светодиодное освещение и стандартная система домашней автоматизации для современной жизни. Электрические жалюзи и предварительно установленная точка зарядки электромобиля. Курортный стиль жизни с непревзойденными возможностями для отдыха. Этот эксклюзивный закрытый курорт расположен на обширной зеленой территории площадью 126 000 м<sup>2</sup>, где проложены пешеходные и велосипедные дорожки, оборудованы спортивные площадки, корты для игры в пэддл и теннис, поле для мини-гольфа, парк для собак и зоны отдыха. В центре курорта находится впечатляющее кристально чистое озеро площадью 17 000 м<sup>2</sup> с белыми песчаными пляжами, создающее атмосферу Карибского моря в самом сердце Мурсии. На двух островах, расположенных в озере, есть бар и пляжные чирингитос, позволяющие расслабиться вблизи от дома. Близость к ключевым достопримечательностям и интересным местам. Это стратегическое местоположение обеспечивает легкий доступ к близлежащим достопримечательностям, включая: Пляж Лос-Алькасарес: 4 км. Аэропорт Мурсии: 22 км. Картахена: 15 км. Окружающие поля для гольфа для любителей гольфа. Эти новые виллы в Мурсии - идеальный выбор для тех, кто ищет роскошь, уединение, сочетание активного и насыщенного досуга, и все это на курорте, который предлагает непревзойденное чувство общности и спокойствия.