



**Тип недвижимости :**  
Отдельный дом

**Расположение :** Torrevieja

**Область :** Los Balcones

**Спальни :** 3

**Ванная :** 2

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**Направленность :** Юго-восток

**Виды :** К бассейну и частному саду

**Парковка :** Гараж

**Жилая площадь :** 130 m<sup>2</sup>

**Участок :** 500 m<sup>2</sup>

- ✓ 1 час езды до аэропорта Мурсии
- ✓ Барбекю
- ✓ Рядом к международным школам
- ✓ Менее 2 км. от моря
- ✓ Душевые перегородки
- ✓ Гардеробная комната
- ✓ Рядом с торговыми центрами, ресторанами и другими услугами
- ✓ Терраса
- ✓ Кондиционер
- ✓ близко к общественному транспорту
- ✓ Менее 1 часа до аэропорта Аликанте
- ✓ Рядом с удобствами
- ✓ кладовая
- ✓ С мебелью
- ✓ У моря
- ✓ Бытовая техника
- ✓ встроенные шкафы
- ✓ Рядом с гольф-полями
- ✓ Хороший прокат
- ✓ Прогулка по ресторанам и магазинам
- ✓ Letnyaya kuchnya
- ✓ Гараж
- ✓ Решетки на окна/двери

Просторная вилла с 3 спальнями, участком и бассейном в районе Лос Балконес.

Дом после капитального ремонта, в хорошем состоянии. Площадь дома 130 м<sup>2</sup>, просторная гостиная-столовая с камином, отдельная оборудованная кухня, 3 спальни и 2 санузла. Большая спальня со своей ванной комнатой и гардеробной.

Есть незаконченный цокольный этаж площадью 100 м<sup>2</sup>, разделенный на несколько комнат.

Дом построен на участке площадью 542 м<sup>2</sup>, есть площадка для барбекю, сад и подземный гараж.

Расположение этой виллы в Лос-Балконес позволяет добраться до основных достопримечательностей, на полпути между центром Торревьехи и Ориуэла-Коста, с несколькими торговыми центрами (бульвар Зения и Хабанерас), супермаркетами, барами и ресторанами, государственной больницей, общественным транспортом и другие услуги.

Прекрасное расположение: несколько минут на машине до пляжей и бухт юга Торревьехи и побережья Ориуэла Коста, рядом с несколькими гольф-клубами, в 15-20 минутах езды до торгового центра Zenia Boulevard.

Легкий съезд с автомагистрали AP-7, с прямым сообщением к аэропортам Аликанте и Мурсии.