



**Тип недвижимости :**  
Отдельный дом

**Расположение :** Torre  
Pacheco

**Спальни :** 3

**Ванная :** 4

**Сад :** Частный

**Направленность :** Восток

**Виды :** К бассейну и  
частному саду

**Парковка :** Парковочное  
место

**Жилая площадь :** 329 m<sup>2</sup>

**Участок :** 471 m<sup>2</sup>

**Площадь террас :** 13 m<sup>2</sup>

**Площадь солярия :** 56 m<sup>2</sup>

✓ Сауна

✓ Терраса

Роскошные шале с 3 спальнями на курорте недалеко от пляжа в Лос-Алькасаресе.

Эти дома находятся недалеко от нескольких полей для гольфа, всего в 10 минутах от пляжей Мар Менор. Виллы расположены на 2 этажах и имеют 3 спальни, 4 ванные комнаты, кухню открытой планировки и гостиную-столовую, встроенные шкафы, частный сад с бассейном, частный солярий, парковку, а также открытый подвал с дополнительной ванной комнатой.

Расположен в частном закрытом комплексе, с главным входом и круглосуточной охраной. Урбанизация спроектирована вокруг впечатляющей зеленой территории площадью 126 000 м<sup>2</sup>. Здесь есть дорожки для пеших и велосипедных прогулок, спортивные сооружения, площадки для игры в падел и теннис, поле для мини-гольфа, сады, парки для собак, зоны отдыха, клуб... Также в центральной части находится жемчужина комплекса — искусственное озеро с кристально чистой водой на водной поверхности площадью почти 17 000 м<sup>2</sup>, окруженная пляжами с белым песком и пальмами, переносящая кусочек Карибского моря в регион Мурсия. На озере 2 острова, на одном из них есть собственный бар, также по озеру разбросаны пляжные бары. Эта урбанизация стратегически расположена недалеко от пляжа и города Лос-Алькасарес, где вы можете заниматься различными водными видами спорта, в окружении нескольких полей для гольфа и города Картахена, менее чем в 15 минутах езды на машине и в 22 км от аэропорта Мурсии. Поэтому у вас под рукой широкое культурное, гастрономическое и спортивное предложение.