



**Тип недвижимости :**  
Отдельный дом

**Сад :** Частный

**Жилая площадь :** 293 m<sup>2</sup>

**Расположение :** Polop

**Участок :** 416 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Ванная :** 3

✓ Терраса

НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ПОЛОПЕ Новое строительство 6 роскошных вилл в Полопе с видом на море и горы. Виллы построены на независимых участках, с бассейном, парковкой, барбекю и большим садом. Вилла распределена на двух этажах плюс подвал общей площадью 293 м2 на частном участке 393 м2. На главном этаже расположены: кухня с островом, гостиная-столовая, 1 спальня, 1 ванная комната, крытая терраса и большая открытая терраса. Прекрасный вид на море, горы, Полоп, Альтае, Каллоза Ден Саррия. На втором этаже: 2 большие спальни, 2 ванные комнаты, холл, открытая терраса, крытая терраса. В полуподвальном этаже можно сделать независимый дом со своим выходом. Виллы поставляются с полностью оборудованной кухней, техника марки Siemens: индукционная плита, духовка, микроволновая печь, декоративная вытяжка, мойка из нержавеющей стали, двойная раковина, холодильник, панельный и встроенный. Полностью оборудованные ванные комнаты: подвесной унитаз, смесители, полотенцесушитель, раковина марки Rosa. Кондиционер, горячая вода и подогрев полов в каждом доме за счет аэротермальной энергии Panasonic. Бесконечный бассейн. Внутренняя отделка: межкомнатные двери высотой 2,80 см, встроенные шкафы. Внешняя отделка: Двойное стекло, алюминиевый профиль. Напольное покрытие из керамогранита. Энергетический сертификат A! Привилегированное расположение жилого комплекса всего в 10 км от таких крупных городов, как Бенидорм или Алтея, и в нескольких минутах езды от таких городов, как Ла Нусия или Альфас дель Пи, обеспечивает ему многочисленные услуги, доступные всего в нескольких шагах. Лучшие пляжи, торговые центры, медицинские учреждения, рестораны... Кроме того, если вы любите спорт, Ла-Нусия была объявлена спортивной столицей Коста-Бланки и удостоена Международной премии в области спортивного туризма, а в ее календаре множество национальных и международных спортивных соревнований и мероприятий. Город Полоп предлагает удивительный выбор вариантов для любителей активного отдыха в окружении природы и непревзойденного спокойствия. Несмотря на то, что муниципалитет находится всего в 15 минутах езды от побережья, здесь царит средиземноморский климат с более прохладной температурой и чистым воздухом. Он простирается от рек Гвадалест и Альгар до города Вильяхойоса, включая пляжи Альбира и Бенидорма; вглубь территории он граничит с Каллосой и Гвадалестом.