



**Тип недвижимости :**  
Апартамент на нижнем этаже

**Расположение :** Orihuela  
Costa

**Область :** Villamartin area

**Спальни :** 2

**Ванная :** 2

**Год постройки :** 2005

**Бассейн :** Общественный

**Сад :** частный и  
коммунальный

**Направленность :** Юг

**Виды :** На природу

**Парковка :** Общественная  
парковка

**Жилая площадь :** 72 m<sup>2</sup>

**Площадь террас :** 10 m<sup>2</sup>

**Аэропорт :** 45 km.

**!ciudad :** 7 km.

**!golf :** 2 km.

- ✓ 1 час езды до аэропорта Мурсии
- ✓ Рядом с гольф-полями
- ✓ Менее 1 часа до аэропорта Аликанте
- ✓ Рядом с удобствами
- ✓ Душевые перегородки
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Кухня
- ✓ Терраса

- ✓ Кондиционер
- ✓ Рядом к международным школам
- ✓ Хороший прокат
- ✓ Прогулка по ресторанам и магазинам
- ✓ Камин
- ✓ трубопроводный газ
- ✓ Задний дворик
- ✓ Бытовая техника

- ✓ встроенные шкафы
- ✓ Внутреннее и наружное освещение
- ✓ Менее 5 км. от моря
- ✓ Прогулка до Вилламартин Плаза
- ✓ С мебелью
- ✓ Рядом с торговыми центрами, ресторанами и другими услугами
- ✓ Решетки на окна/двери

**КВАРТИРА на первом этаже со своим садом в районе ВИЛЛАМАРТИН**

Квартира расположена на нижнем этаже, со своим участком. Площадь 72 м2: 2 спальни, 2 ванные комнаты, просторная гостиная с кухней, солнечная терраса с ориентацией на Юг. Квартира в прекрасном состоянии, продается с мебелью и бытовой техникой. В квартире установлены кондиционеры во всех комнатах, есть действующий камин в гостиной, встроены шкафы. Парковочное место рядом с домом. В комплексе есть общественный бассейн. Спокойный, тихий район. В пешей доступности расположена вся необходимая инфраструктура. В 1 км расположена коммерческая зона Villamartin Plaza с продуктовым минимаркетом, ресторанами, барами и другими общественными заведениями. Рядом расположена английская школа El Limonar. Прекрасный вариант для проживания или для сдачи в аренду и круглый год.