



**Tipul locuinței :** apartament

**locuință :** 113 m<sup>2</sup>

**locație :** Vera Playa

**dormitoare :** 3

**toalete :** 2

✓ sauna

✓ terasă

Descoperiți o viață de lux lângă Marea Mediterană - Reședință exclusivă pe malul mării în Vera Playa Locație privilegiată în Vera Playa, Almería. Amplasată în inima orașului Levante Almería, prestigioasa zonă Las Marinas din Vera Playa este cunoscută pentru frumusețea sa uimitoare de coastă și pentru clima plăcută pe tot parcursul anului. Cu plaje cu nisip moale care se întind pe cinci kilometri și apele cristaline ale Mediteranei, această regiune oferă un stil de viață idilic. Situată între Garrucha și Puerto Rey, urbanizarea oferă liniște și exclusivitate, fiind în același timp aproape de facilitățile moderne. Printre principalele puncte de interes se numără Puerto de Garrucha (10 km), Valle del Este Golf Resort (2 km), Mojácar Pueblo (20 km) și Aeroportul Internațional Almería (80 km). O urbanizare unică lângă mare. Acest proiect unic are 28 de case de lux, împreună cu 35 de garaje private și 30 de depozite, toate pe un teren mare de 4.000 m<sup>2</sup>. Zone comune mari, inclusiv grădini și o piscină comună. Fiecare reședință are o calitate excepțională a construcției, cu finisaje furnizate de Porcelanosa Grupo, un nume de încredere cu 50 de ani de experiență în proiecte rezidențiale de înaltă calitate. Case moderne cu caracteristici premium. - Penthouse-uri: solarii private, terase mari, vedere la mare și piscine private. - Reședințe la parter: terase și grădini private, perfecte pentru viața în aer liber. - Construcție de înaltă calitate: fațade din caramida cu izolare dubla pentru performanțe termice și acustice superioare, sisteme de încălzire cu apă aerotermala (Mitsubishi sau Panasonic), aer condiționat de consum redus cu aer condiționat conductabil (Mitsubishi Electric sau Daikin). Servicii concepute pentru confort. Reședinții se pot bucura de facilități moderne, cum ar fi lifturi accesibile, balustrade pentru scări cu iluminare integrată și camere de sticlă. Piscina comună este finisată cu plăci de porțelan de înaltă calitate, oferind un spațiu relaxant pentru relaxare. Stilul de viață Vera Playa Vera Playa oferă mult mai mult decât plaje. Explorați gastronomia vibrantă din Garrucha, magazinele de tip boutique la 5 km sau moștenirea culturală din Mojácar din apropiere. Sporturile nautice, traseele de drumeții și activitățile de agrement fac din această regiune un paradis atât pentru aventură, cât și pentru relaxare. Realizează-ți visul de a trăi pe coastă. Fie ca reședință permanentă, casă de vacanță sau investiție imobiliară, această dezvoltare combină luxul, locația și stilul de viață pentru o experiență incomparabilă pe litoral. Experimentați cel mai bun mod de viață mediteranean în Vera Playa.

