



**Tipul locuinței :** apartament

**locatie :** Águilas

**dormitoare :** 2

**toalete :** 2

**locuință :** 80 m<sup>2</sup>

✓ terasă

Promoție de construcții noi în Águilas (Murcia), la 300 de metri de plajă Un complex rezidențial modern, adaptat nevoilor dvs. Această promoție exclusivă de construcții noi în Águilas, Murcia, oferă 105 case atent proiectate, cu terase mari și amenajări versatile, cu opțiuni pentru 2 și 3 dormitoare pentru a se potrivi diferitelor stiluri de viață. Fiecare locuința dispune de garaj și depozitare incluse în pret, ceea ce oferă confort și valoare adăugată. Interioare spațioase și luminoase Locuințele dispun de spații funcționale cu interioare bine planificate, care garantează spații de locuit luminoase și confortabile. Materialele de înaltă calitate, precum tâmplăria din aluminiu sau PVC cu rupere termică și geam termopan, garantează o izolare excelentă și eficiență energetică. Ușile de intrare oferă o mai mare siguranță cu balamale și încuietori întărite. Zone comune de lux Dezvoltarea include facilități comune excepționale, cum ar fi o piscină mare, o sală de sport complet echipată și un lounge social pentru ca rezidenții să se relaxeze și să se conecteze. Aceste facilități creează un mediu ideal pentru relaxare și viață în comunitate. Proiectare ecologică și eficientă energetică Acest proiect a fost proiectat având în vedere durabilitatea, încorporând arhitectura bioclimatică pentru a promova eficiența energetică și conservarea mediului. Caracteristici precum sistemele aerotermale de încălzire, răcire și producție de apă caldă asigură un consum redus de energie și costuri mai mici cu utilitățile. Designul clădirii maximizează lumina naturală și ventilația prin orientarea optimă a ferestrelor și amenajarea interioară. Locație privilegiată în Águilas Situată la doar 300 de metri de plajă, această dezvoltare este perfectă pentru cei care doresc să se bucure de stilul de viață mediteranean. Águilas este un oraș de coastă fermecător, cunoscut pentru apele sale cristaline, moștenirea culturală bogată și atmosfera vibrantă. Proprietatea este convenabil aproape de facilitățile locale, inclusiv magazine, baruri și restaurante, asigurându-vă că aveți tot ce aveți nevoie la câțiva pași. Distanțe cheie până la punctele de interes Aeroportul Internațional Murcia: 75 km Terenuri de golf: 15 km Águilas Plaza Shopping Center: 5 km Águilas Marina: 3 km Plaje din apropiere: 300 m Faceți din Águilas noua dvs. casă Această dezvoltare excepțională combină designul modern, durabilitatea și un imbatibil locație. Indiferent dacă căutați o reședință permanentă, o casă de vacanță sau o oportunitate de investiție, aceasta este șansa dvs. de a vă asigura o proprietate într-unul dintre cele mai dorite orașe de coastă din Murcia. Nu ratați, contactați-ne astăzi pentru mai multe informații și pentru a programa o prezentare. Traducerea efectuată cu versiunea gratuită a traducătorului DeepL.com