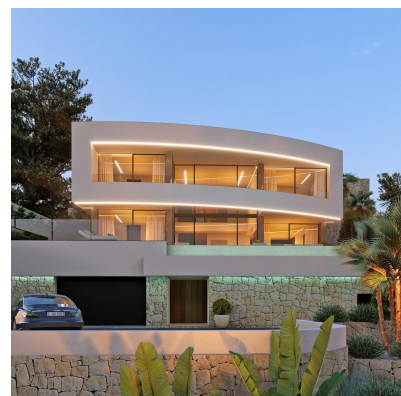


## 4 dormitoare Cabană detașată in Calpe

Ref: NP136054

Pret de la  
**2.100.000**  
€



**Tipul locuinței :** Cabană  
detașată

**locație :** Calpe

**dormitoare :** 4

**toalete :** 4

**grădină :** privat

**locuință :** 335 m<sup>2</sup>

**intrigă :** 1042 m<sup>2</sup>

✓ Aer conditionat

✓ terasă

Vilă de lux cu vedere la mare în Calpe - eleganță modernă cu vederi uimitoare Locație privilegiată în Calpe, Alicante - zonă liniștită și stabilă Această vilă luxoasă este situată în Calpe, Alicante, într-o zonă liniștită și consacrată, cunoscută pentru farmecul său și apropierea de unele dintre cele mai bune atracții din zonă. La doar 5,4 km de centrul orașului Calpe, această vilă oferă acces convenabil la centrul orașului și la plajele uimitoare din Calpe, care oferă ape cristaline și nisip moale. Cunoscut pentru frumusețea sa pitorească, Calpe este înconjurat de parcuri naturale și de emblematicul Peñón de Ifach, un reper care adaugă un caracter unic peisajului. Puncte de interes din apropiere: Centrul Calpe și Plaje: La doar 5,4 km distanță, permițând acces ușor la magazinele locale, restaurantele și plajele. Aeroportul Alicante: 78 km, ceea ce îl face convenabil pentru călătorii internaționale și interne. Terenuri de golf: Mai multe terenuri de golf renumite sunt situate pe o rază de 15 km, perfecte pentru pasionații de golf. Centre comerciale: popularul centru comercial La Marina din Benidorm este la aproximativ 25 km, oferind o varietate de opțiuni de cumpărături și de luat masa. Portul Calpe: Aproximativ 6 km, ideal pentru iubitorii de iahturi și sporturi nautice. Vilă uimitoare cu vedere la mare și 3 etaje de confort modern Această vilă oferă 335 m<sup>2</sup> de spațiu de locuit luxos pe un teren generos de 1.042 m<sup>2</sup>, cu vederi spectaculoase la mare, Peñón de Ifach și orașul Calpe. Cu trei etaje proiectate cu grijă, conectate printr-o scară interioară și lift, această vilă oferă stil și confort pe toate nivelurile. Demisol: Parcare, spalatorie și pivnita Intrand din strada prin usi automate se ajunge direct la intrarea în garaj, situat la demisol. Garajul spațios de 52 m<sup>2</sup> poate găzdui mai multe vehicule și include o zonă de spălătorie și o cramă, adăugând o notă de lux și funcționalitate. Etajul principal: living deschis și acces la piscină La etajul principal, accesat pe scări sau lift, veți găsi o zonă spațioasă de living și de luat masa care duce la o verandă de 25 m<sup>2</sup> și o terasă uluitoare lângă piscina de 78 m<sup>2</sup>. Bucataria deschisă, complet utilată cu electrocasnice Siemens, se integrează perfect în living. Acest etaj include, de asemenea, două dormitoare cu băi private și o toaletă pentru oaspeți. Etajul superior: dormitoare private cu terase uimitoare Etajul superior are două dormitoare duble suplimentare, fiecare cu baie privată și acces la terase deschise cu vedere panoramică. Finisaje de înaltă calitate și dotări moderne Această vilă are dotări de top, inclusiv tâmplărie Technal cu sticlă securizată, iluminare cu LED, încălzire prin pardoseală, aer condiționat prin conductă și un sistem aerotermal pentru apă caldă și încălzire. Alte facilități includ obloane electrice, dulapuri încorporate, sisteme de alarmă interioare și exterioare, preinstalare de camere de securitate și o piscină infinită de 10x3,3m cu zonă de grătar. Orientată spre sud pentru o expunere optimă la soare, această vilă este eficientă din punct de vedere energetic, cu calificativul A. Experimentați o viață de lux și liniște în Calpe