



**Tipul locuinței :** Cabană  
detașată

**locatie :** Pinoso

**dormitoare :** 3

**toalete :** 2

**grădină :** privat

**locuință :** 184 m<sup>2</sup>

**intrigă :** 10959 m<sup>2</sup>

✓ terasă

VILA DE CONSTRUCȚIE NOUĂ ÎN PINOSO Vilă de lux nou construită în Pinoso (Alicante) în zona Lel, unde vă puteți bucura de vederi idilice ale munților, vă puteți bucura de soare și de liniștea zonei. Vila este construită pe un teren de 14.105 m2 din care aproximativ 2.500 m2 vor fi împrejmuți, cu toate sursele de apă și electricitate, instalarea unui set de panouri fotovoltaice pentru autoconsum de energie electrică și a unui sistem de epurare a apelor uzate cu epurare biologică. plantă.de oxidare. Va avea finisaje de calitate superioara si o memorie foarte extinsa a calitatilor de lux. Dotata cu piscina 8x4 în forma de L cu clorinator salin, dus exterior, perimetru piscina din piatra naturala, preinstalare incalzire, gratar cu camera de depozitare si toaleta, garaj inchis cu usa automata inclusa si preinstalare punct de incarcare electric, zona de gradina cu gazon artificial, usa de acces automata la parcela motorizata (Motor inclus) si zid acoperit cu piatra naturala. Casa are 2 dormitoare + 1 dormitor matrimonial cu dressing si 1 baie proprie, 1 baie, 1 toaleta de curtoazie, living cu o inaltime mai mare de 3 metri, insula de bucatarie integrata, preinstalare aer conditionat cu cald si aparat frig inclus, incalzire in pardoseala in toata casa cu sistem aerotermal cu apa, zone de noapte cu jaluzele motorizate, dulapuri montate finisate si lacuite in alb, gresie portelanata, premontare semineu in living, bai complet finisate cu toate componentele lor. si accesorii WC suspendat de calitate superioara cu robinet videt si usa blindata. Subliniați calitatea construcției casei datorită izolației cu cărămidă termo-argilă, căptușeli de gips-carton cu vată de rocă, fațadă monostrat, ferestre cu punte termică, obloane din aluminiu și sticlă Glass-Sun. Frumosul și prosperul oraș Pinoso este situat la aproximativ 45 de minute în interior de Alicante și plajele cu nisip alb din Costa Blanca și aproape de granița Murcia-Alicante. Are o populație de puțin sub 8.000 de locuitori. Pinoso, cunoscut și sub numele de El Pinos, își datorează numele pinii care acoperă munții din zonă. Pinoso oferă un stil de viață rural spaniol, fără semafoare, aproape fără trafic, practic singurele blocaje sunt cauzate de tractoarele care aduc strugurii la Bodega. Câmpurile sunt plantate cu vii, migdale și măslini. În februarie câmpurile sunt pline de migdali roz înfloriți. Pinoso are multe baruri, restaurante și magazine, un nou centru medical deschis nonstop, stomatologi, două școli primare și 1 secundare, un teatru. Există un centru sportiv excelent cu piscine în aer liber, terenuri de tenis, terenuri de fotbal și o sală de sport, bibliotecă și multe alte facilități, inclusiv o zonă frumoasă de picnic printre pini, cu grătare, zone de relaxare și apă curentă.