

## 2 Sypialnie Bliźniak in Orihuela Costa

Ref: RP136144

**Cena**  
**319.000€**



**Rodzaj mieszkania :** Bliźniak

**Miejscowość :** Orihuela Costa

**Strefa :** Villamartin

**Sypialnie :** 2

**Łazienki :** 2

**Zbudowany :** 2011

**Basen :** Społeczność

**Ogród :** Prywatne i komunalne

**Orientacja :** Południe

**Widoki :** Do basenu / ogrodu

**Parking :** Prywatny parking

**Metraż :** 80 m<sup>2</sup>

**Działka :** 200 m<sup>2</sup>

**Sup. Solarium :** 20 m<sup>2</sup>

**Lotnisko :** 60 km.

**Miastro :** 300 m.

**Golf :** 700 m.

- ✓ 1 godzina jazdy samochodem na lotnisko Murcia
- ✓ Klimatyzator
- ✓ Grill
- ✓ Oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne
- ✓ Ogrodzona urbanizacja
- ✓ Aerotermia
- ✓ Szafy na wymiar
- ✓ Blisko pola golfowego
- ✓ Mniej niż 1 godzina na lotnisko w Alicante
- ✓ Mniej niż 5 km z morza
- ✓ Dostęp dla niepełnosprawnych
- ✓ System alarmowy
- ✓ Blisko szkół międzynarodowych
- ✓ Dobry wynajem

Przestronny bliźniak na parterze z 2 sypialniami w nowoczesnym stylu w Villamartin.

Ten dom z dużym narożnym ogrodem i kilkoma tarasami ma wspólny parking, prywatny parking na swojej działce i duże solarium z panoramicznym widokiem.

Położony tuż obok ogrodów i basenu osiedlowego, na zamkniętym osiedlu.

Prywatna działka jest częściowo pokryta sztuczną trawą, zwrócona w kierunku południowo-zachodnim, z różnorodnymi roślinami śródziemnomorskimi i podwyższonym murem, który zapewnia prywatność. Posiada również przyjemne oświetlenie nocne, kilka markiz chroniących przed słońcem i meblami ogrodowymi, a także zewnętrzną przechowalnię do przechowywania mebli ogrodowych i rowerów. Kolejne pomieszczenie przeznaczone jest na podgrzewacz wody i pralkę.

Z zewnętrznych schodów można dostać się do solarium o powierzchni 20 m<sup>2</sup> z widokiem na wspólny basen.

Wejście do domu prowadzi przez salon z otwartą kuchnią.

Obejmuje sprzęt AGD, meble i klimatyzację w całym domu.

Kilka minut spacerem do centrum handlowego La Fuente ze sklepami, restauracjami, supermarketami, stacją benzynową i innymi usługami. 5-10 minut samochodem do kilku pól golfowych, centrum handlowego Zenia Boulevard oraz zatoczek i plaż Dehesa de Campoamor, Aguamarina, Cabo Rogi i La Zenia.

