



**Rodzaj mieszkania :**  
Wolnostojący dom górski

**Miejscowość :** Orihuela Costa

**Strefa :** Villamartin area

**Sypialnie :** 3

**Łazienki :** 3

**Basen :** Prywatne i wspólnotowe

**Ogród :** Prywatny

**Orientacja :** Południe

**Widoki :** Do natury

**Parking :** Prywatny parking

**Metraż :** 155 m<sup>2</sup>

**Działka :** 275 m<sup>2</sup>

**Sup. Solarium :** 20 m<sup>2</sup>

**Lotnisko :** 67 km

**Miastro :** 5.8 km

✓ 1 godzina jazdy samochodem na lotnisko Murcia

✓ Blisko pola golfowego

✓ Klucz pod ręką

✓ Wentylatory sufitowe

✓ Garaż

✓ Bary

✓ Klimatyzator

✓ Blisko szkół międzynarodowych

✓ Mniej niż 1 godzina na lotnisko w Alicante

✓ Mniej niż 10 km z morza

✓ Podwórkó

✓ Taras

✓ Grill

✓ Oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne

✓ Dobry wynajem

✓ Kominek

✓ Solarium na dachu

✓ AGD

Przestronna niezależna willa z 3 sypialniami i prywatnym basenem w pobliżu Villamartín.

Ten dom od strony południowej dysponuje garażem, ogrodem wokół domu, słonecznym solarium z panoramicznym widokiem i kilkoma pomieszczeniami magazynowymi.

Rozłożony jest na dwóch niezależnych piętrach, na parterze znajduje się jasny salon-jadalnia z kominkiem, oddzielna kuchnia oraz 2 sypialnie z wbudowanymi szafami i rodzinną łazienką. Na pierwszym piętrze znajduje się duża sypialnia, przestronny i jasny salon-jadalnia z piecem na pellet, otwarta kuchnia oraz łazienka z prysznicem. Z przedniego tarasu można uzyskać dostęp do solarium. Jest sprzedawany częściowo umeblowany i wyposażony, z klimatyzacją ciepłą/zimną.

Istnieją również tereny zielone z basenem komunalnym.

Położony niecałe 15 minut spacerem od Plaza de Villamartín i kilku pól golfowych, a także szerokiej gamy barów, restauracji i sklepów. Centrum handlowe Zenia Boulevard oraz plaże i zatoczki Orihuela Costa znajdują się zaledwie 10 minut jazdy samochodem.