



Rodzaj mieszkania :
Wolnostojący dom górski

Ogród : Prywatny

Metraż : 184 m²

Miejscowość : Pinoso

Działka : 10959 m²

Sypialnie : 3

Łazienki : 2

✓ Taras

NOWA WILLA W PINOSO Nowa luksusowa willa na sprzedaż w Pinoso (Alicante), w obszarze el Lel, gdzie można cieszyć się idyllicznym widokiem na góry, cieszyć się słońcem i spokojem okolicy. Willa budowana jest na działce o powierzchni 14.105 m², z czego 2.500 m² będzie ogrodzone, ze wszystkimi dostawami wody, energii elektrycznej, instalacją zestawu paneli fotowoltaicznych do samodzielnego zużycia energii elektrycznej i systemu oczyszczania ścieków za pomocą biologicznej oczyszczalni utleniającej. Będzie miał najwyższej jakości wykończenia i bardzo obszerną specyfikację luksusowej jakości. Wyposażony w basen w kształcie litery L o wymiarach 8x4 z chloratorem soli, prysznicem na zewnątrz, naturalnym kamieniem lumaquela na obwodzie basenu, wstępną instalacją ogrzewania, grillem z pomieszczeniem gospodarczym i toaletą, zamkniętym garażem z automatyczną bramą silnikową i wstępną instalacją elektrycznego punktu ładowania, ogrodem ze sztuczną trawą, automatyczną bramą wjazdową na działkę (silnik w zestawie) i ścianą pokrytą naturalnym kamieniem. Nieruchomość składa się z 2 sypialni + 1 głównej sypialni z garderobą i 1 łazienki z łazienką, 1 łazienki, 1 toalety dla gości, salonu o wysokości ponad 3 metrów, zintegrowanej kuchni z wyspą, wstępnej instalacji klimatyzacji z ciepłą i zimną maszyną w zestawie, ogrzewania podłogowego w całym domu z wodnym systemem aerotermalnym, obszary nocne z roletami z napędem silnikowym, wbudowane szafy wykończone i lakierowane na biało, płytki porcelanowe, wstępna instalacja kominka w salonie, łazienki całkowicie wykończone ze wszystkimi ich komponentami i akcesoriami pierwszej jakości, podwieszana toaleta z kranem videt i drzwiami pancernymi. Podkreśl jakość konstrukcji domu ze względu na jego izolację cegłami termo-glinianymi, płytami gipsowo-kartonowymi z wełną mineralną, jednowarstwową fasadą, oknami z mostkiem termicznym, aluminiowymi okiennicami i szkłem Glass-Sun. Piękne i kwitnące miasto Pinoso znajduje się około 45 minut w głąb lądu od Alicante i białych plaż Costa Blanca oraz w pobliżu granicy Murcji i Alicante Ma populację nieco poniżej 8 000. Pinoso, znane również jako El Pinos, zawdzięcza swoją nazwę sosnom, które pokrywają pasma górskie. Pinoso zapewnia hiszpański wiejski styl życia, bez sygnalizacji świetlnej, prawie bez ruchu ulicznego, praktycznie jedyne korki są spowodowane przez traktory przewożące winogrona do Bodega. Pola obsadzone są winoroślą, migdałami i oliwkami. W lutym pola są wypełnione różowym kwiatem migdałowca. W Pinoso znajduje się wiele barów, restauracji i sklepów, nowe całodobowe centrum medyczne, dentyści, dwie szkoły podstawowe i jedna szkoła średnia, teatr. Znajduje się tu doskonałe centrum sportowe z odkrytymi basenami, kortami tenisowymi, boiskami do piłki nożnej i salą gimnastyczną, biblioteką i wieloma innymi udogodnieniami, w tym pięknym terenie piknikowym wśród sosen, wyposażonym w grille, miejsca do siedzenia i bieżącą wodę.