

## 2 Soverom Rekkehus in Orihuela Costa

Ref: RP136144

pris  
**319.000€**



**Boligtype :** Rekkehus

**plassering :** Orihuela Costa

**Område :** Villamartin

**Soverom :** 2

**Baderom :** 2

**bygget :** 2011

**Svømmebasseng :**  
felleskapet

**hage :** Privat og felles

**orientering :** sør

**visninger :** Til bassenget /  
hagen

**parkering :** Privat parkering

**bolig :** 80 m<sup>2</sup>

**tomten :** 200 m<sup>2</sup>

**Sup. Solarium :** 20 m<sup>2</sup>

**airport :** 60 km.

**!ciudad :** 300 m.

**!golf :** 700 m.

- ✓ 1 times kjøretur til Murcia flyplass
- ✓ Klimaanlegg
- ✓ grill
- ✓ Innendørs og utendørs belysning
- ✓ Gated urbanisering
- ✓ Aerotermisk
- ✓ Garderober
- ✓ I nærheten av golfbanen
- ✓ Mindre enn 1 time til Alicante flyplass
- ✓ Mindre enn 5 km. fra sjøen
- ✓ Tilgang til funksjonshemmede
- ✓ Alarmsystem
- ✓ I nærheten av internasjonale skoler
- ✓ God utleie

Romslig tomannsbolig i første etasje med 2 soverom i moderne stil i Villamartin.

Dette hjemmet med en stor hjørnehage og flere terrasser har felles parkering, privat parkering på tomten og et stort solarium med panoramautsikt.

Ligger rett ved siden av hagen og fellesbassenget, i et inngjerdet område.

Den private tomten er delvis dekket med kunstgress, vendt mot sørvest, med en rekke middelhavsplanter og en hevet vegg som gir privatliv. Den har også hyggelig nattbelysning, flere markiser for å beskytte deg mot solen og hagemøbler, samt en utendørs bod for oppbevaring av hagemøbler og sykler. En annen bod brukes til varmtvannsbereder og vaskemaskin.

Fra den utvendige trappen får du tilgang til det 20 m<sup>2</sup> store solariumet, med utsikt over fellesbassenget.

Inngangen til huset er gjennom stue med åpen kjøkkenløsning.

Inkluderer hvitevarer, møbler og klimaanlegg i hele hjemmet.

Noen få minutters gange til La Fuente kjøpesenter, med butikker, restauranter, supermarkeder, bensinstasjon og andre tjenester.

5-10 minutter med bil til flere golfbaner, kjøpesenteret Zenia Boulevard og vikene og strendene i Dehesa de Campoamor, Aguamarina, Cabo Rogi og La Zenia.

