

## 8 Soverom eiendom in Rojales

Ref: RP135912

pris  
425.000€



**Boligtype :** eiendom

**plassering :** Rojales

**Soverom :** 8

**Baderom :** 8

**Svømmebasseng :** privat

**hage :** privat

**orientering :** sør

**visninger :** Til bassenget og  
privat hage

**parkering :** Parkering i privat  
hage

**bolig :** 308 m<sup>2</sup>

**tomten :** 4255 m<sup>2</sup>

**airport :** 32 km.

**!ciudad :** 1.5 km.

**!golf :** 3.5 km.

- ✓ 1 times kjøretur til Murcia flyplass
- ✓ Garderober
- ✓ I nærheten av golfbanen
- ✓ God utleie
- ✓ Nær fasiliteter
- ✓ Sommer kjøkken
- ✓ På landsbygda
- ✓ Solenergi

- ✓ Tilgang til funksjonshemmede
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Innendørs og utendørs belysning
- ✓ Landsted
- ✓ Dusjskjermer
- ✓ ildsted
- ✓ I nærheten av kjøpesentre,  
restauranter og andre tjenester
- ✓ terrasse

- ✓ Klimaanlegg
- ✓ grill
- ✓ En halv time til Alicante flyplass
- ✓ Mindre enn 5 km. fra sjøen
- ✓ Bod
- ✓ møblert
- ✓ Tak solarium
- ✓ Husholdningsapparater

Landsted med 8 soverom i Rojales.

Dette toetasjes huset består av to leiligheter på bakkeplan med 2 soverom, 2 bad, stor stue og separat kjøkken. I øverste etasje er det 4 soverom med eget bad og et solarium med panoramautsikt.

Tomten på 4 255 m<sup>2</sup> er delvis anlagt, med utendørs bad, bod, basseng med overdekning for bruk utenom sommeren og treningsrom.

Hele huset selges møblert og utstyrt, med klimaanlegg, grill, sommerkjøkken og en stor veranda foran bassenget.

De to uavhengige leilighetene i første etasje har 217 m<sup>2</sup>, øverste etasje har 75 m<sup>2</sup>, bassenget 32 m<sup>2</sup>, i tillegg til treningsrommet ved siden av bassenget med 16 m<sup>2</sup>.

Denne boligen kan brukes som bolig eller som et lite hotell. 5 minutter med bil til Rojales og alle slags butikker og andre tjenester (helsesenter, supermarkeder...)

15 minutter med bil til strendene i Guardamar og La Marina.