

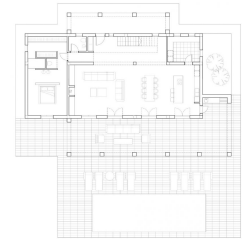
## 4 Soverom Frittliggende hytte in Moraira\_Teulada

Ref: NP134256

**Pris fra**  
**1.695.000**  
**€**



Element	Area (m²)
Overflate	346
Tomte	13000
Terrasse	300
Kjeller	81
Basseng	100



ALBERTO PARRA  
ARQUITECTOS

**Boligtype :** Frittliggende hytte

**plassering :** Moraira\_Teulada

**Soverom :** 4

**Baderom :** 4

**hage :** privat

**orientering :** dette

**visninger :** Til bassenget og privat hage

**parkering :** Parkering i privat hage

**bolig :** 346 m<sup>2</sup>

**tomten :** 13000 m<sup>2</sup>

**Sup. Terrasser :** 300 m<sup>2</sup>

✓ badstue

✓ terrasse

Romslig 4-roms villa med havutsikt i Moraira.

I første etasje finner vi en romslig stue-spisestue og åpen kjøkkenløsning, hovedsoverom med innebygd garderobe og bad, terrasse foran med utgang til bassenget. I første etasje er det tre soverom med garderobeskap og tre en-suite bad.

Det har også en kjeller på 81 m<sup>2</sup> med kjeller.

Villaen skal bygges med materialer av høy kvalitet. Kjøkkenet velges av oppdragsgiver, kjøkkenskap, benkeplater og hvitevarer. Klimaanlegg med klimakontrollsystem (kondensering) i stuer og soverom, merkevare Mitsubishi.

Bassenget skal bygges med utendørs dusj med varmt/kaldt vann tilkobling. Automatisk inngangsport for biler med fjernkontroll og automatisk gangport. Hage velges av oppdragsgiver.

Moraira er en liten by med gode restauranter, barer og flere supermarkeder. Det er en strand rett ved siden av byen, ideell for familier. Promenaden tilbyr vakker utsikt over Peñón de Ifach på den andre siden av Calpe-bukten. Kyststien har spektakulær utsikt.

Ligger 1 time og 15 minutter fra Alicante flyplass eller Valencia flyplass og by.