



Type woning : Semi-vrijstaande

Locatie : Orihuela Costa

Regio : Villamartin

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Bouwjaar : 2011

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Privé en gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuiden

Uitzicht : Zwembad / tuin

Parking : Prive parkeerplaats

Opp. woning : 80 m²

Opp. terrein : 200 m²

Opp. solarium : 20 m²

Luchthaven : 60 km.

Stad : 300 m.

Golf : 700 m.

- ✓ 1 uur rijden naar de luchthaven van Murcia
- ✓ Airco
- ✓ Barbecue
- ✓ Binnen- en buitenverlichting
- ✓ Omheinde urbanisatie
- ✓ Aerothermie
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Vlakbij golfterrein
- ✓ Minder dan 1 uur naar de luchthaven van Alicante
- ✓ Minder dan 5 km. van de zee
- ✓ Toegang mindervaliden
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Vlakbij internationale scholen
- ✓ Goede verhuur

Ruime halfvrijstaande woning op de begane grond met 2 slaapkamers in moderne stijl in Villamartin.

Deze woning met een grote hoektuin en diverse terrassen geniet van een gemeenschappelijke parkeerplaats, privéparkeergelegenheid op het perceel en een groot solarium met panoramisch uitzicht.

Gelegen direct naast de tuinen en het gemeenschappelijk zwembad, in een gated community.

Het privéperceel is gedeeltelijk bedekt met kunstgras, gelegen op het zuidwesten, met een verscheidenheid aan mediterrane planten en een verhoogde muur die privacy biedt. Verder beschikt het over aangename nachtverlichting, diverse luifels om u tegen de zon te beschermen en tuinmeubilair, evenals een buitenberging voor het stallen van tuinmeubilair en fietsen. Een andere berging wordt gebruikt voor de boiler en de wasmachine.

Vanaf de buitentrap heeft u toegang tot het solarium van 20 m², met uitzicht op het gemeenschappelijk zwembad.

De entree van de woning is via de woon-eetkamer met open keuken.

Inclusief apparatuur, meubels en airconditioning door het hele huis.

Een paar minuten lopen naar het winkelcentrum La Fuente, met winkels, restaurants, supermarkten, tankstation en andere diensten.

5-10 minuten met de auto naar verschillende golfbanen, het winkelcentrum Zenia Boulevard en de baaien en stranden van Dehesa de Campoamor, Aguamarina, Cabo Rogi en La Zenia.

