

## 8 Slaapkamer Landhuis in Rojales

Ref: RP135912

**Prijs**  
**447.900€**



**Type woning :** Landhuis

**Locatie :** Rojales

**Slaapkamers :** 8

**Badkamers :** 8

**Zwembad :** Nee

**Tuin :** Nee

**Oriëntatie :** Zuiden

**Uitzicht :** Naar het zwembad  
en de privétuin

**Parking :** Parkeren in privétuin

**Opp. woning :** 308 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 4255 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 32 km.

**Stad :** 1.5 km.

**Golf :** 3.5 km.

- ✓ 1 uur rijden naar de luchthaven van Murcia
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Vlakbij golfterrein
- ✓ Goede verhuur
- ✓ Nabij voorzieningen
- ✓ Zomer keuken
- ✓ In landelijk gebied
- ✓ Zonne energy
- ✓ Toegang mindervaliden
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Binnen- en buitenverlichting
- ✓ Landhuis
- ✓ Doucheschermen
- ✓ Open haard
- ✓ Vlakbij commerciële centra
- ✓ Terras
- ✓ Airco
- ✓ Barbecue
- ✓ Een half uur naar de luchthaven van Alicante
- ✓ Minder dan 5 km. van de zee
- ✓ Voorraadkamer
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Daksolarium
- ✓ Ingebouwde elektrische apparaten

Landhuis met 8 slaapkamers in Rojasles.

Dit huis met twee verdiepingen bestaat uit twee appartementen op de begane grond met 2 slaapkamers, 2 badkamers, grote woonkamer en aparte keuken. Op de bovenverdieping bevinden zich 4 slaapkamers met elk een eigen badkamer en een solarium met panoramisch uitzicht.

Het perceel van 4.255 m<sup>2</sup> is gedeeltelijk aangelegd, met buitenbadkamers, berging, zwembad met afdekking voor gebruik buiten de zomer en een fitnessruimte.

Het gehele huis wordt gemeubileerd en uitgerust verkocht, met airconditioning, barbecue, zomerkeuken en een grote veranda aan de voorkant van het zwembad.

De twee onafhankelijke appartementen op de begane grond hebben 217 m<sup>2</sup>, de bovenverdieping 75 m<sup>2</sup>, het zwembad 32 m<sup>2</sup>, naast de fitnessruimte naast het zwembad met 16 m<sup>2</sup>.

Deze woning kan gebruikt worden als woning of als klein hotel. 5 minuten met de auto naar Rojasles en allerlei winkels en andere diensten (gezondheidscentrum, supermarkten...)

15 minuten met de auto naar de stranden van Guardamar en La Marina.