

## 3 Slaapkamer Landhuis in La Romana

Ref: RP135864

**Prijs**  
**324.500€**



**Type woning :** Landhuis

**Locatie :** La Romana

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Nee

**Tuin :** Nee

**Oriëntatie :** Zuid-oost

**Uitzicht :** Naar het zwembad en de privétuin

**Parking :** Parkeren in privétuin

**Opp. woning :** 170 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 12000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 35 km.

**Stad :** 2 km.

✓ 30 minuten. rijden naar het strand

✓ Sleutel bij de hand

✓ Toegang mindervaliden

✓ Een half uur naar de luchthaven van Alicante

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Landhuis

Onlangs voltooid landhuis met één verdieping in de buurt van La Romana.

Dit huis van 170 m<sup>2</sup> op een perceel van 12.000 m<sup>2</sup> heeft 3 slaapkamers, 2 badkamers, een grote woonkamer met aparte keuken met toegang tot het zwembad en een berging. Via een vaste trap bereikt u de zolder. Het omheinde terrein omvat 2.000 m<sup>2</sup>, met een parkeerplaats en een privézwembad met een luchtreiniger van 4x8 meter.

Er is elektriciteitsnet aanwezig, het water wordt geleverd door een tank van 20.000 liter, er is een septic tank en er is een elektrische boiler voor de warmwatervoorziening.

Er bestaat de mogelijkheid om al in het project een aparte garage-barbecue te bouwen, opgenomen in de bouwvergunning.

Dit huis biedt een uitzonderlijk uitzicht op de bergen vol natuur en bos, direct naast een natuurpark.

10 minuten rijden van de stad La Romana, ongeveer 30 minuten naar de stranden en de steden Elche, Alicante en de luchthaven.