



**Type woning :**  
Penthousewohning

**Locatie :** Orihuela Costa

**Regio :** Villamartin

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Zwembad / tuin

**Parking :** Nee

**Opp. woning :** 73 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 6 m<sup>2</sup>

**Opp. solarium :** 50 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 52 km.

**Stad :** 1 km.

**Golf :** 300 m.

- ✓ 1 uur rijden naar de luchthaven van Murcia
- ✓ Dichtbij openbaar vervoer
- ✓ Binnen- en buitenverlichting
- ✓ Plafondventilator
- ✓ Nabij voorzieningen
- ✓ Doucheschermen
- ✓ Open keuken
- ✓ Ingebouwde elektrische apparaten
- ✓ Airco
- ✓ Vlakbij golfterrein
- ✓ Minder dan 1 uur naar de luchthaven van Alicante
- ✓ Omheinde urbanisatie
- ✓ Van restaurants en winkels
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Daksolarium
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Vlakbij internationale scholen
- ✓ Goede verhuur
- ✓ Minder dan 5 km. van de zee
- ✓ Op wandelafstand van Villamartin Plaza
- ✓ Vlakbij commerciële centra
- ✓ Terras

Penthouse met 2 slaapkamers en privésolarium met uitzicht op de tuinen en het gemeenschappelijk zwembad, direct naast de golfclub Villamartín en de Plaza de Villamartín.

Deze woning beschikt over 2 slaapkamers, 1 badkamer, een ruime woonkamer met open keuken en een zonnig terras op het zuiden met uitzicht op de tuinen en het gemeenschappelijk zwembad.

In zeer goede staat van onderhoud, wordt het gemeubileerd en uitgerust verkocht.

Het is de ideale optie voor een vakantie, permanente bewoning of voor investering of verhuur.

Een paar minuten lopen van de Plaza de Villamartín en de Villamartín golfclub, openbaar vervoer en allerlei winkels, restaurants, cafés...

In slechts 5-10 minuten met de auto zijn er drie andere golfbanen, het winkelcentrum Zenia Boulevard en de baaien en stranden van Cabo Roig, La Zenia en Playa Flamenca.