



Type woning : Rijwoning

Locatie : Guardamar del Segura

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Bouwjaar : 1990

Zwembad :
Gemeenschappelijk

Tuin : Privé en
gemeenschappelijk

Oriëntatie : Oost

Uitzicht : Zwembad / tuin

Parking : Garage

Opp. woning : 120 m²

Opp. terrein : 15 m²

Opp. terras : 18 m²

Opp. solarium : 20 m²

Luchthaven : 32 km.

Stad : 3 km.

Golf : 8 km.

- ✓ 1 uur rijden naar de luchthaven van Murcia
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Binnen- en buitenverlichting
- ✓ Plafondventilator
- ✓ Muskietnetten voor de ramen
- ✓ Doucheschermen
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Dichtbij de zee
- ✓ Veiligheidsgrills
- ✓ Ingebouwde elektrische apparaten

- ✓ Minder dan 1 km. van de zee
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Een half uur naar de luchthaven van Alicante
- ✓ Kindergebied in de urbanisatie
- ✓ Nabij voorzieningen
- ✓ Voorraadkamer
- ✓ Garage
- ✓ Terras achteraan
- ✓ Terras

- ✓ Airco
- ✓ Dichtbij openbaar vervoer
- ✓ Goede verhuur
- ✓ Omheinde urbanisatie
- ✓ Van restaurants en winkels
- ✓ Open haard
- ✓ Vlakbij commerciële centra
- ✓ Daksolarium
- ✓ Bijkeuken

Ontdek uw nieuwe huis in Guardamar del Segura! Deze indrukwekkende halfvrijstaande duplex van 120 m² biedt u alles wat u nodig heeft voor een leven vol comfort en stijl. Met 3 grote slaapkamers en 3 badkamers is deze woning gelegen tegenover het gemeenschappelijke zwembad en op slechts 15 minuten lopen van het prachtige strand van Moncayo. Het wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht, inclusief airconditioning, plafondventilatoren, open haard en muskietennetten.

De woning heeft een eigen tuin en diverse terrassen waar u kunt genieten van de mediterrane zon. Bovendien heeft het directe toegang tot de tuinen en het gemeenschappelijk zwembad, ideaal om te ontspannen op uw vrije dagen. In de kelder vindt u een ruime garage en een apart appartement met keuken, slaapkamer en complete badkamer, ideaal voor entertainment of verhuur.

De locatie is onverslaanbaar: op slechts een paar minuten van winkels en diensten heeft u alles wat u nodig heeft binnen handbereik. Ingebouwde kasten en een berging bieden praktische opbergoplossingen, terwijl de oost-west oriëntatie de hele dag voor natuurlijk licht zorgt. Mis deze kans niet om te wonen in deze tweedehands duplex in uitstekende staat, met een energieklasse C in zowel energieverbruik als CO₂-uitstoot.

Kom uw toekomstige huis bekijken en word verliefd op Guardamar del Segura!