

## 4 Slaapkamer Villa in Pinoso

Ref: NP134913

**Prijs  
vanaf  
303.000€**



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Pinoso

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Tuin :** Nee

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Naar het zwembad  
en de privétuin

**Parking :** Prive parkeerplaats

**Opp. woning :** 150 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 10000 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 20 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 57 km.

✓ Terras

Nieuwbouw chalets met 4 slaapkamers in Pinoso, in een landelijke omgeving.

U kunt de stijl van de woning kiezen: een traditioneel mediterraan huis of een huis met moderne afwerkingen.

Alle percelen hebben de wettelijk vereiste minimumgrootte, € 10.000,-, op een paar minuten van de stad Pinoso, in een landelijke omgeving met wijngaarden, amandelbomen, omgeven door bergen.

Deze woningen zijn voorzien van een waterleidingaansluiting, aangesloten elektriciteit en een snel internetnetwerk.

Er worden materialen van topkwaliteit gebruikt en er wordt een uitstekende afwerking bereikt.

Alle woningen zijn voorzien van een gestempeld betonterras van 2 meter rond het zwembad (kleur en patroon naar keuze), 1 meter rondom het huis, afgesloten entree, 3.000 m<sup>2</sup> hekwerk, pre-installatie van geleide airconditioning, standaard keuken, voordeur, draaikiepramen (of eventueel schuifpuien), inbouwhaard, pre-installatie voor televisie en internet, grindpad plus enkele meters rondom de woning en septic tank.

De badkamers zijn voorzien van een douche kolom, douchebak of ligbad, wastafelmeubels (keuze uit meerdere kleuren) met wastafels, kranen en spiegels, evenals een grote keuze aan wandtegels. Ruime keuze aan keramische vloertegels, in verschillende kleuren, houteffect, etc. De keukens zijn voorzien van kasten met standaard deuren en handgrepen, volgens de meegeleverde plannen, RVS spoelbak en kraan, pre-installatie voor oven, vaatwasser, afzuigkap. Verschillende granieten werkbladen om uit te kiezen zijn inbegrepen in de offerte, andere stenen werkbladen zijn verkrijgbaar als extra's. De trap is gemaakt van marmer (crème, wit of grijs) en bevat leuning, naast de leuning voor de veranda.

U kunt de woning naar wens aanpassen, de meeste interne veranderingen zijn gratis, huizen kunnen worden uitgebreid en we kunnen zelfs uw eigen ontwerp bouwen.

Tegen een meerprijs kunt u uw huis uitbreiden met een groter zwembad, een enkele of dubbele garage, een gastenverblijf, enz.

De stad Pinoso ligt op 1 uur rijden van de stad Alicante en de witte zandstranden van de Costa Blanca en Murcia. Pinoso heeft 8.000 inwoners. De velden zijn beplant met wijngaarden, amandelbomen en olijfbomen. In februari staan de velden vol met roze amandelbloesems. Pinoso heeft veel restaurants en winkels, een nieuw 24-uurs medisch centrum, tandartsen, twee basisscholen en een middelbare school, een theater. Er is een uitstekend sportcentrum met buitenzwembaden, tennisbanen, voetbalvelden en een fitnessruimte, een bibliotheek en vele andere faciliteiten, waaronder een prachtige picknickplaats tussen de pijnbomen, met barbecues, zitjes en stromend water.