

## 3 Slaapkamer Villa in Orihuela Costa

Ref: RP134012

**Prijs**  
**295.000€**



**Type woning :** Villa  
**Locatie :** Orihuela Costa  
**Regio :** Villamartin area  
**Slaapkamers :** 3  
**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé en gemeenschap  
**Tuin :** Nee  
**Oriëntatie :** Zuiden  
**Uitzicht :** Naar de natuur  
**Parking :** Prive parkeerplaats

**Opp. woning :** 155 m<sup>2</sup>  
**Opp. terrein :** 275 m<sup>2</sup>  
**Opp. solarium :** 20 m<sup>2</sup>  
**Luchthaven :** 67 km  
**Stad :** 5.8 km

- ✓ 1 uur rijden naar de luchthaven van Murcia
- ✓ Vlakbij golfterrein
- ✓ Sleutel bij de hand
- ✓ Plafondventilator
- ✓ Garage
- ✓ Veiligheidsgrills
- ✓ Airco
- ✓ Vlakbij internationale scholen
- ✓ Minder dan 1 uur naar de luchthaven van Alicante
- ✓ Minder dan 10 km. van de zee
- ✓ Terras achteraan
- ✓ Terras
- ✓ Barbecue
- ✓ Binnen- en buitenverlichting
- ✓ Goede verhuur
- ✓ Open haard
- ✓ Daksolarium
- ✓ Ingebouwde elektrische apparaten

Ruime vrijstaande villa met 3 slaapkamers en privézwembad nabij Villamartin.

Deze woning op het zuiden beschikt over een garage, een tuin rondom de woning, een zonnig solarium met panoramisch uitzicht en diverse bergingen.

Het is verdeeld over twee onafhankelijke verdiepingen, de begane grond heeft een lichte woon-eetkamer met open haard, een aparte keuken en 2 slaapkamers met ingebouwde kasten en een familiebadkamer. De eerste verdieping heeft een grote slaapkamer, een ruime en lichte woon-eetkamer met pelletkachel, een open keuken en een badkamer met douche. Vanaf het terras aan de voorzijde heeft u toegang tot het solarium. Het wordt gedeeltelijk gemeubileerd en uitgerust verkocht en is voorzien van airconditioning warm/koud.

Er zijn ook groene gebieden met een gemeenschappelijk zwembad.

Gelegen op minder dan 15 minuten lopen van Plaza de Villamartin en diverse golfbanen, evenals een grote verscheidenheid aan bars, restaurants en winkels. Het winkelcentrum Zenia Boulevard en de stranden en baaien van Orihuela Costa liggen op slechts 10 minuten rijden met de auto.