



**Tipo di alloggio :** attico

**posizione :** Vera Playa

**dormitori :** 3

**servizi igienici :** 2

**abitazione :** 113 m<sup>2</sup>

✓ sauna

✓ terrazzo

Scopri una vita di lusso vicino al Mediterraneo - Esclusiva residenza fronte mare a Vera Playa Posizione privilegiata a Vera Playa, Almería. Immersa nel cuore di Levante Almería, la prestigiosa zona di Las Marinas a Vera Playa è nota per la sua straordinaria bellezza costiera e il clima piacevole tutto l'anno. Con morbide spiagge sabbiose che si estendono per cinque chilometri e le acque cristalline del Mediterraneo, questa regione offre uno stile di vita idilliaco. Situata tra Garrucha e Puerto Rey, l'urbanizzazione offre tranquillità ed esclusività pur essendo vicina ai comfort moderni. Tra i principali punti di interesse figurano Puerto de Garrucha (10 km), Valle del Este Golf Resort (2 km), Mojácar Pueblo (20 km) e l'aeroporto internazionale di Almería (80 km). Un'urbanizzazione unica vicino al mare. Questo progetto unico comprende 28 case di lusso, insieme a 35 garage privati e 30 magazzini, il tutto su un ampio terreno di 4.000 m<sup>2</sup>. Ampie aree comuni, compresi giardini e una piscina comunitaria. Ogni residenza è caratterizzata da una qualità costruttiva eccezionale, con finiture fornite da Porcelanosa Grupo, un nome di fiducia con 50 anni di esperienza in progetti residenziali di alta qualità. Case moderne con caratteristiche premium. - Attici: solarium privati, ampie terrazze, vista sul mare e piscine private. - Residenze al piano terra: terrazze e giardini privati, perfetti per la vita all'aperto. - Costruzione di alta qualità: facciate in mattoni con doppio isolamento per prestazioni termiche e acustiche superiori, sistemi di riscaldamento dell'acqua aerotermico (Mitsubishi o Panasonic), climatizzazione a basso consumo con aria condizionata canalizzata (Mitsubishi Electric o Daikin). Servizi pensati per il comfort. I residenti possono usufruire di servizi moderni come ascensori accessibili, ringhiere per scale con illuminazione integrata e verande in vetro. La piscina comune è rifinita con piastrelle in gres porcellanato di alta qualità, offrendo uno spazio rilassante dove rilassarsi. Lo stile di vita di Vera Playa Vera Playa offre molto più che semplici spiagge. Esplora la vivace gastronomia di Garrucha, le boutique nel raggio di 5 km o il patrimonio culturale della vicina Mojácar. Sport acquatici, sentieri escursionistici e attività ricreative rendono questa regione un paradiso sia per l'avventura che per il relax. Realizza il tuo sogno di vivere sulla costa. Che si tratti di residenza permanente, casa per le vacanze o investimento immobiliare, questo sviluppo combina lusso, posizione e stile di vita per un'esperienza balneare incomparabile. Scopri il meglio della vita mediterranea a Vera Playa.

