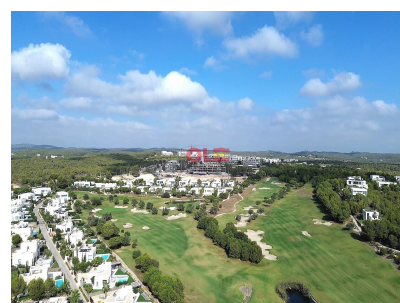


## 6 dormitori Chalet indipendente in Colinas Golf

Ref: RP136164

**prezzo**  
**2.500.000**  
€



**Tipo di alloggio :** Chalet  
indipendente

**posizione :** Colinas Golf

**dormitori :** 6

**servizi igienici :** 4

**costruito :** 2022

**Piscina :** privato

**giardino :** privato

**orientamento :** questo

**vista :** Alla piscina e giardino  
privato

**parcheggio :** garage

**abitazione :** 363 m<sup>2</sup>

**trama :** 1340 m<sup>2</sup>

**Sup. Terrazze :** 125 m<sup>2</sup>

**aeroporto :** 70 km

**!ciudad :** 2,5 km

**!golf :** 2,5 km

- ✓ 1 ora di auto dall'aeroporto di Murcia
- ✓ Armadi a muro
- ✓ barbecue
- ✓ Vicino al campo da golf
- ✓ Chiave a portata di mano
- ✓ Ventilatori a soffitto
- ✓ Servizi vicini
- ✓ Domotica
- ✓ focolare
- ✓ garage

- ✓ Aerotermia
- ✓ Sistema di allarme
- ✓ Riscaldamento centralizzato
- ✓ Vicino alle scuole internazionali
- ✓ Meno di 1 ora all'aeroporto di Alicante
- ✓ Casa di campagna
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Spogliatoio
- ✓ Golf in prima linea
- ✓ Allarme installato

- ✓ Condizionatore d'aria
- ✓ Sistema di aspirazione centralizzato in casa
- ✓ Vicino ai mezzi pubblici
- ✓ Illuminazione interna ed esterna
- ✓ Tende elettriche
- ✓ Meno di 15 km. dal mare
- ✓ Cucina estiva
- ✓ Tapparelle elettriche
- ✓ arredato
- ✓ Riscaldamento installato

- |   |  |                     |
|---|--|---------------------|
| ✓ Vicino a centri commerciali, ristoranti e altri servizi | ✓ Sul campo da golf                                  | ✓ Cucina americana  |
| ✓ Seminterrato privato                                    | ✓ Parcheggio privato con punto di ricarica elettrica | ✓ Sicurezza privata |
| ✓ Vista mare  | ✓ Energia solare                                     | ✓ terrazzo          |
| ✓ Riscaldamento a pavimento nei bagni                     | ✓ Ripostiglio  | ✓ Videocitofono     |
| ✓ Videosorveglianza                                       | ✓ Elettrodomestici                                   |                     |

Villa moderna di lusso con 3 camere da letto situata nell'esclusivo resort Las Colinas Golf, circondata da uno straordinario ambiente naturale con viste mozzafiato sulla foresta mediterranea.

La proprietà si trova su un lotto privato con ampio giardino, piscina privata e garage. Progettata in stile contemporaneo, offre un layout open space con cucina moderna completamente attrezzata, soggiorno luminoso con grandi finestre che permettono un'abbondante luce naturale e finiture di alta qualità.

Le camere da letto sono spaziose e confortevoli, dotate di armadi a muro, mentre i bagni offrono riscaldamento a pavimento e materiali di alta gamma.

Questa villa è equipaggiata con aria condizionata e un sistema di domotica per un maggiore comfort ed efficienza energetica.

A soli pochi minuti da negozi, ristoranti, bar, supermercati e altri servizi. Inoltre, si trova in posizione comoda vicino alle spiagge di Orihuela Costa e al centro commerciale Zenia Boulevard, a soli 15 minuti di auto.

Una casa ideale per godere di lusso, privacy e tranquillità in un contesto unico.