



**Tipo di alloggio :**  
appartamento

**posizione :** Águilas

**dormitori :** 3

**servizi igienici :** 2

**abitazione :** 112 m<sup>2</sup>

✓ terrazzo

Promozione di nuove costruzioni ad Águilas (Murcia), a 300 metri dalla spiaggia Un moderno complesso residenziale adatto alle vostre esigenze Questa esclusiva promozione di nuove costruzioni ad Águilas, Murcia, offre 105 case accuratamente progettate con ampie terrazze e layout versatili, con opzioni per 2 e 3 camere da letto adatte a diversi stili di vita. Ogni casa dispone di garage e ripostiglio compresi nel prezzo, che garantiscono comfort e valore aggiunto. Interni spaziosi e luminosi Le abitazioni dispongono di spazi funzionali con interni ben progettati, che garantiscono zone giorno luminose e confortevoli. Materiali di alta qualità, come la carpenteria in alluminio o PVC con taglio termico e doppi vetri, garantiscono un eccellente isolamento ed efficienza energetica. Le porte d'ingresso offrono maggiore sicurezza con cerniere e serrature rinforzate. Aree comuni lussuose Lo sviluppo comprende strutture comuni eccezionali, come una grande piscina, una palestra completamente attrezzata e una sala sociale dove i residenti possono rilassarsi e connettersi. Queste strutture creano un ambiente ideale per il relax e la vita comunitaria. Design ecologico ed efficiente dal punto di vista energetico Questo progetto è stato progettato pensando alla sostenibilità, incorporando l'architettura bioclimatica per promuovere l'efficienza energetica e la conservazione dell'ambiente. Caratteristiche come il riscaldamento aerotermico, il raffreddamento e i sistemi di produzione di acqua calda garantiscono un consumo energetico ridotto e costi di utilità inferiori. Il design dell'edificio massimizza la luce naturale e la ventilazione attraverso l'orientamento ottimale delle finestre e la disposizione interna. Posizione privilegiata ad Águilas Situato a soli 300 metri dalla spiaggia, questo complesso è perfetto per coloro che vogliono godersi lo stile di vita mediterraneo. Águilas è un'affascinante città costiera nota per le sue acque cristalline, il ricco patrimonio culturale e l'atmosfera vivace. La struttura è convenientemente vicina ai servizi locali, inclusi negozi, bar e ristoranti, garantendovi di avere tutto ciò di cui avete bisogno a pochi passi. Distanze principali dai punti di interesse Aeroporto internazionale di Murcia: 75 km Campi da golf: 15 km Centro commerciale Águilas Plaza: 5 km Marina di Águilas: 3 km Spiagge vicine: 300 m Fai di Águilas la tua nuova casa Questo eccezionale sviluppo combina design moderno, sostenibilità e un imbattibile posizione. Che tu stia cercando una residenza permanente, una casa per le vacanze o un'opportunità di investimento, questa è la tua occasione per assicurarti una proprietà in una delle città costiere più ambite di Murcia. Da non perdere, contattaci oggi per ulteriori informazioni e per programmare una proiezione. Traduzione eseguita con la versione gratuita del traduttore DeepL.com