

3 dormitori Chalet indipendente in Torre Pacheco

Ref: NP136064

**Prezzo da
595.000€**



Tipo di alloggio : Chalet
indipendente

posizione : Torre Pacheco

dormitori : 3

servizi igienici : 2

giardino : privato

abitazione : 252 m²

trama : 300 m²

✓ sauna

✓ terrazzo

Ville di nuova costruzione in un esclusivo complesso recintato a Murcia, vicino alla spiaggia del Mar Menor. Posizione privilegiata nel cuore della costa di Murcia. Scopri lussuose ville di nuova costruzione in un complesso privato nella regione di Murcia, nota per i suoi eccezionali campi da golf e la sua vicinanza al Mar Menor. Situate a soli 10 minuti dalle splendide spiagge sabbiose, queste ville offrono una miscela perfetta di relax costiero e opportunità di svago. Situato vicino a Los Alcázares, una vivace città costiera nota per i suoi sport acquatici e i ristoranti sulla spiaggia, questo resort offre un facile accesso all'aeroporto di Murcia, a soli 22 km di distanza, e alla storica città di Cartagena, a soli 15 km di distanza dal complesso. Ville spaziose e moderne con caratteristiche premium. Ogni villa è progettata con cura su tre piani, offrendo ampio spazio e disposizione confortevole. Con 3 camere da letto, 2 bagni e un WC aggiuntivo, queste case sono ideali sia per famiglie che per coppie. La cucina a vista si fonde perfettamente con la sala da pranzo e il soggiorno, creando un'atmosfera luminosa e aperta. Le caratteristiche principali includono armadi a muro, cantina privata, solarium e giardino privato con piscina e posto auto. Godetevi le viste panoramiche e il bellissimo clima di Murcia dal solarium, predisposto per una cucina all'aperto, jacuzzi e pannelli solari. Servizi di lusso e finiture di alta qualità. Tutte le ville sono costruite con materiali e caratteristiche di fascia alta: una piscina privata con cascata, pompa di calore preinstallata e doccia solare. Un ampio seminterrato con luce naturale e un patio interno vetrato. Carpentaria esterna in alluminio di alta qualità con isolamento dei ponti termici. Pavimento interno-esterno in gres porcellanato con trattamento antiscivolo all'esterno. Efficiente aria condizionata canalizzata al piano terra. Sistema a pompa di calore aerotermica per acqua calda e riscaldamento elettrico a pavimento nei bagni. Cucine eleganti con mobili rivestiti ed elettrodomestici integrati, tra cui piano cottura in vitroceramica, cappa aspirante, forno integrato e microonde. Pacchetto luci a LED e sistema domotico standard per la vita moderna. Tende elettriche nelle camere da letto e predisposizione per un veicolo elettrico. Hotspot ricarica. Stile di vita da resort con strutture ricreative senza eguali. Questo esclusivo complesso recintato è progettato attorno a un'ampia area verde di 126.000 m², che offre percorsi pedonali e ciclabili, impianti sportivi, campi da paddle e da tennis, un campo da minigolf, parchi per cani e aree ricreative. Nel cuore del complesso si trova uno splendido lago cristallino di 17.000 m² con spiagge di sabbia bianca, che evoca un'atmosfera caraibica nel cuore di Murcia. Due isole all'interno del lago dispongono di bar e bar sulla spiaggia per un rifugio rilassante vicino a casa. Vicino alle principali attrazioni e punti di interesse. Questa posizione strategica offre un facile accesso ai vicini punti di interesse, tra cui: Spiaggia di Los Alcázares: 4 km. Aeroporto di Murcia: 22 km. Cartagena: 15 km. Campi da golf nelle vicinanze per gli appassionati di golf. Queste ville di nuova costruzione a Murcia sono la scelta ideale per chi cerca lusso, privacy e un mix di stili di vita attivi e ricreativi, il tutto all'interno di un complesso che offre un incomparabile senso di comunità e tranquillità.