



**Tipo di alloggio :** Chalet  
indipendente

**giardino :** privato

**abitazione :** 197 m<sup>2</sup>

**posizione :** Torre Pacheco

**trama :** 172 m<sup>2</sup>

**dormitori :** 3

**servizi igienici :** 2

✓ terrazzo

Ville di nuova costruzione in un esclusivo complesso recintato a Murcia, vicino alla spiaggia del Mar Menor. Posizione privilegiata nel cuore della costa di Murcia. Scopri lussuose ville di nuova costruzione in un complesso privato nella regione di Murcia, nota per i suoi eccezionali campi da golf e la sua vicinanza al Mar Menor. Situate a soli 10 minuti dalle splendide spiagge sabbiose, queste ville offrono una miscela perfetta di relax costiero e opportunità di svago. Situato vicino a Los Alcázares, una vivace città costiera nota per i suoi sport acquatici e i ristoranti sulla spiaggia, questo resort offre un facile accesso all'aeroporto di Murcia, a soli 22 km di distanza, e alla storica città di Cartagena, a soli 15 km di distanza dal complesso. Ville spaziose e moderne con caratteristiche premium. Ogni villa è progettata con cura su tre piani, offrendo ampio spazio e disposizione confortevole. Con 2 o 3 camere da letto e 2 bagni, queste case sono ideali sia per famiglie che per coppie. La cucina a vista si fonde perfettamente con la sala da pranzo e il soggiorno, creando un'atmosfera luminosa e aperta. Le caratteristiche principali includono armadi a muro, cantina privata, solarium opzionale e giardino privato con piscina opzionale e posto auto. Servizi di lusso e finiture di alta qualità. Tutte le ville sono costruite con materiali e finiture di alto livello: Un ampio seminterrato. Pavimentazione interna ed esterna in gres porcellanato con trattamento antiscivolo all'esterno. Preinstallazione di aria condizionata canalizzata. Sistema a pompa di calore aerotermica per acqua calda e riscaldamento elettrico a pavimento nei bagni. Cucine eleganti con mobili pannellati ed elettrodomestici da incasso, tra cui piano cottura in vetroceramica, cappa aspirante, forno integrato e microonde. Pacchetto luci a LED e sistema domotico standard per la vita moderna. Tapparelle elettriche nelle camere da letto. Stile di vita da resort con strutture ricreative senza rivali. Questo esclusivo complesso recintato è progettato attorno a un'ampia area verde di 126.000 m<sup>2</sup>, che offre percorsi pedonali e ciclabili, impianti sportivi, campi da paddle tennis e da tennis, un campo da minigolf, parchi per cani e aree ricreative. Nel cuore del complesso si trova uno splendido lago cristallino di 17.000 m<sup>2</sup> con spiagge di sabbia bianca, che evoca un'atmosfera caraibica nel cuore di Murcia. Due isole all'interno del lago dispongono di bar e bar sulla spiaggia per un rifugio rilassante vicino a casa. Vicino alle principali attrazioni e punti di interesse. Questa posizione strategica offre un facile accesso ai vicini punti di interesse, tra cui: Spiaggia di Los Alcázares: 4 km. Aeroporto di Murcia: 22 km. Cartagena: 15 km. Campi da golf nelle vicinanze per gli appassionati di golf. Queste ville di nuova costruzione a Murcia sono la scelta ideale per chi cerca lusso, privacy e un mix di stili di vita attivi e ricreativi, il tutto all'interno di un complesso che offre un incomparabile senso di comunità e tranquillità.

