

## 3 dormitori tenuta in La Romana

Ref: RP135864

prezzo  
**324.500€**



**Tipo di alloggio :** tenuta

**posizione :** La Romana

**dormitori :** 3

**servizi igienici :** 2

**Piscina :** privato

**giardino :** privato

**orientamento :** sud-est

**vista :** Alla piscina e giardino privato

**parcheggio :** Parcheggio in giardino privato

**abitazione :** 170 m<sup>2</sup>

**trama :** 12000 m<sup>2</sup>

**aeroporto :** 35 km.

**!ciudad :** 2 km.

- ✓ 30 minuti di auto dalla spiaggia
- ✓ Accesso per disabili
- ✓ Armadi a muro
- ✓ Chiave a portata di mano
- ✓ Mezz'ora per l'aeroporto di Alicante
- ✓ Casa di campagna

Casa di campagna a un piano recentemente completata vicino a La Romana.

Questa casa di 170 m<sup>2</sup> su un terreno di 12.000 m<sup>2</sup> dispone di 3 camere da letto, 2 bagni, un ampio soggiorno con cucina separata con accesso alla piscina e un ripostiglio. È possibile accedere alla soffitta tramite una scala.

L'area recintata comprende 2.000 mq, con parcheggio e piscina privata con depuratore 4X8 metri.

L'energia elettrica è fornita dalla rete elettrica, l'acqua è fornita da un serbatoio da 20.000 litri, è dotata di fossa settica e c'è uno scaldabagno elettrico per fornire acqua calda.

Esiste già nel progetto la possibilità di costruire un garage-barbecue separato, incluso nel permesso di costruire. Questa casa gode di una vista eccezionale sulle montagne piene di natura e foreste, proprio accanto a un parco naturale.

A 10 minuti in auto dalla città di La Romana, a circa 30 minuti dalle spiagge e dalle città di Elche, Alicante e il suo aeroporto.