

## 3 dormitori Chalet indipendente in Fuente Alamo

Ref: NP135844

**Prezzo da  
244.784€**



**Tipo di alloggio :** Chalet indipendente

**posizione :** Fuente Alamo

**dormitori :** 3

**servizi igienici :** 2

**giardino :** privato

**orientamento :** questo

**vista :** N / A

**parcheggio :** Parcheggio comunitario

**abitazione :** 94 m<sup>2</sup>

**trama :** 181 m<sup>2</sup>

✓ sauna

✓ terrazzo

VILLE DI NUOVA COSTRUZIONE A FUENTE ALAMO, MURCIA Ville residenziali e case a schiera di nuova costruzione a Fuente Álamo, Murcia. Questa posizione offre un ambiente naturale eccezionale, lontano dal caos e dalla frenesia delle grandi città e dalla pressione turistica della costa. Inoltre, ci impegniamo a lavorare in una prospettiva di sviluppo sostenibile, minimizzando il nostro impatto ambientale e massimizzando l'integrazione con la comunità locale. Qui i tuoi sogni di uno stile di vita pacifico e sostenibile diventano realtà. Immagina di svegliarti ogni mattina in uno splendido ambiente naturale, circondato da paesaggi sereni e dalla bellezza unica della campagna murciana. I progetti di nuova costruzione danno priorità all'efficienza energetica, all'uso di materiali rispettosi dell'ambiente e all'integrazione armoniosa con l'ambiente rurale. Dalla progettazione della proprietà alla pianificazione dello sviluppo per ridurre la nostra impronta di carbonio e promuovere pratiche responsabili in tutte le operazioni. Sviluppo che dà priorità all'efficienza energetica e all'integrazione della comunità per creare case di alta qualità in armonia con l'ambiente naturale. Preinstallazione impianto di condizionamento canalizzato caldo/freddo, installazione macchine negli optional. Impianto videocitofonico. Porta d'accesso blindata laccata colorata, con serratura e ferramenta di sicurezza antivandalica. Armadi con baule, foderati all'interno, laccati bianco. Mobili da cucina non inclusi (opzionali): - Possibilità di qualsiasi tipo di modifica da parte del cliente. - Piano di lavoro in pietra. - Lavello in acciaio inox, con rubinetteria monocomando Roca o simili. - Piano cottura in vetroceramica, cappa aspirante e forno elettrico in acciaio inox. Balay o simili. Impianto a pannelli solari fotovoltaici, con serbatoio di accumulo. Preinstallazione di aria condizionata canalizzata, caldo/freddo, installazione di macchine in opzioni. Piscina privata opzionale a costo aggiuntivo con illuminazione notturna sommersa e purificazione con sistema di clorazione del sale. Possibilità di apportare modifiche all'abitazione, previa perizia approvata da entrambe le parti. Fuente Álamo de Murcia è un comune della regione di Murcia, nel sud della Spagna. Si trova a 22 km a nord-ovest di Cartagena e 35 km a sud-ovest di Murcia. La città si trova nel bacino del Mar Menor, circondata dalle catene montuose di Algarrobo, Los Gómez, Los Victorias e Carrascoy. L'acqua di queste montagne scende nella Rambla de Fuente Álamo e poi nel Mar Menor. Fuente Álamo si trova a 30 minuti dall'aeroporto di Murcia - Corvera.

