



Tipo di alloggio : residenza

posizione : Guardamar del Segura

dormitori : 3

servizi igienici : 3

costruito : 1990

Piscina : comunità

giardino : Privato e comunale

orientamento : questo

vista : Alla piscina / giardino

parcheggio : garage

abitazione : 120 m²

trama : 15 m²

Sup. Terrazze : 18 m²

Sup. Solarium : 20 m²

aeroporto : 32 km.

!ciudad : 3 km.

!golf : 8 km.

- ✓ 1 ora di auto dall'aeroporto di Murcia
- ✓ Armadi a muro
- ✓ Illuminazione interna ed esterna
- ✓ Ventilatori a soffitto
- ✓ Zanzariere alle finestre
- ✓ Schermi doccia
- ✓ arredato
- ✓ Vicino al mare
- ✓ Rejas
- ✓ Elettrodomestici
- ✓ Meno di 1 km. dal mare
- ✓ Riscaldamento centralizzato
- ✓ Mezz'ora per l'aeroporto di Alicante
- ✓ Area per bambini all'interno dell'urbanizzazione
- ✓ Servizi vicini
- ✓ Ripostiglio
- ✓ garage
- ✓ cortile
- ✓ terrazzo
- ✓ Condizionatore d'aria
- ✓ Vicino ai mezzi pubblici
- ✓ Buon noleggio
- ✓ Urbanizzazione recintata
- ✓ A piedi ristoranti e negozi
- ✓ focolare
- ✓ Vicino a centri commerciali, ristoranti e altri servizi
- ✓ Solarium sul tetto
- ✓ Ripostiglio

Scopri la tua nuova casa a Guardamar del Segura! Questo imponente duplex bifamiliare di 120 m² ti offre tutto il necessario per una vita di comfort e stile. Con 3 ampie camere da letto e 3 bagni, questa struttura si trova di fronte alla piscina comune e a soli 15 minuti a piedi dalla bellissima spiaggia di Moncayo. Viene venduto completamente arredato e corredato, compreso aria condizionata, ventilatori a soffitto, camino e zanzariere.

La proprietà dispone di un giardino privato e diverse terrazze dove potrete godervi il sole del Mediterraneo. Inoltre, ha accesso diretto ai giardini e alla piscina condominiale, ideale per rilassarsi nei giorni liberi. Nel seminterrato troverete un ampio garage e un appartamento separato con cucina, camera da letto e bagno completo, perfetto per intrattenere o affittare.

La posizione è imbattibile: a pochi minuti da negozi e servizi, avrai tutto ciò di cui hai bisogno a portata di mano.

Armadi a muro e un ripostiglio offrono pratiche soluzioni di contenimento, mentre l'orientamento Est-Ovest garantisce luce naturale durante tutto il giorno. Non perdere l'occasione di vivere in questo duplex di seconda mano in ottime condizioni, con classe energetica C sia nei consumi energetici che nelle emissioni di CO₂.

Vieni a vedere la tua futura casa e innamorati di Guardamar del Segura!