



**Tipo di alloggio :**  
Appartamento al piano terra  
**posizione :** Orihuela Costa  
**Zona :** Playa Flamenca  
**dormitori :** 2  
**servizi igienici :** 2

**Piscina :** comunità  
**giardino :** Privato e comunale  
**orientamento :** ovest  
**vista :** Alla piscina / giardino  
**parcheggio :** Parcheggio privato

**abitazione :** 75 m<sup>2</sup>  
**trama :** 30 m<sup>2</sup>

- |  |   |                                    |
|--|---|------------------------------------|
| ✓ 1 ora di auto dall'aeroporto di Murcia | ✓ Aeroterapia   | ✓ Accesso per disabili             |
| ✓ Condizionatore d'aria                  | ✓ Armadi a muro   | ✓ Sistema di allarme               |
| ✓ Vicino al campo da golf                | ✓ Vicino alle scuole internazionali                       | ✓ Illuminazione interna ed esterna |
| ✓ Chiave a portata di mano               | ✓ Meno di 1 ora all'aeroporto di Alicante                 | ✓ Buon noleggio                    |
| ✓ Tende elettriche                       | ✓ Urbanizzazione recintata                                | ✓ Meno di 5 km. dal mare           |
| ✓ Servizi vicini                         | ✓ A piedi ristoranti e negozi                             | ✓ Schermi doccia                   |
| ✓ Ripostiglio                            | ✓ palestra  | ✓ arredato                         |
| ✓ Gasdotto                               | ✓ Vicino a centri commerciali, ristoranti e altri servizi | ✓ Vicino al mare                   |
| ✓ Cucina americana                       | ✓ terrazzo  | ✓ Elettrodomestici                 |

Spazioso appartamento in stile moderno con 2 camere da letto e 2 bagni tra Villamartín e Playa Flamenca. Questa casa al piano terra esposta a ovest gode di un ampio giardino terrazzato di fronte ai giardini comuni e alla piscina. Viene venduto completamente arredato e attrezzato, con aria condizionata, allarme, ripostiglio e parcheggio sotterraneo. L'urbanizzazione privata avrà anche una palestra comunitaria.

A pochi minuti a piedi da negozi, ristoranti, bar, supermercati, ecc. A 10 minuti in auto dalle calette e dalle spiagge di Punta Prima, Playa Flamenca, La Zenia, dal centro commerciale Zenia Boulevard, Torreveja e da diversi campi da golf.

