



**Tipo di alloggio :**  
appartamento

**posizione :** El Verger

**dormitori :** 3

**servizi igienici :** 2

**orientamento :** questo

**vista :** N / A

**parcheggio :** Parcheggio  
comunitario

**abitazione :** 97 m<sup>2</sup>

✓ terrazzo

RESIDENZIALE DI NUOVA COSTRUZIONE A EL VERGEL Complesso residenziale di nuova costruzione di appartamenti e attici con 1, 2 e 3 camere da letto a El Vergel progettati come strutture compatte che rispondono alla costante ricerca di efficienza nello sviluppo da parte di architetti e designer. Queste scelte, ripartite nei diversi punti nevralgici del quartiere residenziale, garantiscono che la vostra casa rimanga alla temperatura adeguata sia in inverno che in estate. La caratteristica principale delle case saranno le loro ampie terrazze. Dalle proporzioni regolari, sono spazi ideali per la vita all'aria aperta. L'integrazione del soggiorno con queste ampie terrazze unirà la vostra casa come un volume abitabile dove l'interno si fonde con l'esterno. Inoltre, si prevede che i lavori di costruzione nell'area avranno un impatto minimo. L'accurata scelta dei materiali costruttivi ha permesso di godere permanentemente degli straordinari panorami offerti dall'ambiente naturale del complesso residenziale. Case organizzate attorno a un soggiorno aperto su una terrazza-camera da letto. Vivere dentro e fuori casa. Le aree comuni di questo complesso incarnano uno spirito profondamente naturale. Esplorando le diverse zone troverai spazi ideali per passeggiare, fare attività sportiva e, soprattutto, utilizzare la bicicletta. Incontra il tuo partner, la tua famiglia o i tuoi amici nei club sociali; Godetevi le piazze aperte al riparo dal sole e rilassatevi in angoli freschi dove la vegetazione prospera e l'aria circola costantemente. E che altro? Da notare: grandi e numerose piscine sparse in tutta l'urbanizzazione, giardini sensoriali, spazi per la pratica dello yoga, giardini per l'autoconsumo, officine per biciclette e aree per il lavaggio degli animali domestici. Sempre alla ricerca del massimo rispetto per la natura, il progetto è concepito con brillanti strategie sostenibili: sistemi di raccolta, canalizzazione e riutilizzo dell'acqua piovana che daranno vita a un esuberante ecosistema sostenibile; giardini rinfrescanti con specie autoctone che richiedono una manutenzione minima; ampie superfici di pannelli fotovoltaici per la produzione di energia in autoconsumo; anche più stazioni di ricarica per veicoli mobili elettrici. Il lusso è avere tutto ciò di cui hai bisogno rispettando l'ecosistema circostante. Tutti i residenti di questo complesso avranno accesso al Beach Club sul lungomare. Uno spazio dove organizzare i propri eventi, disporre di punto di ricarica e parcheggio per biciclette elettriche, depositare attrezzature nautiche, armadietti e fare una doccia o un tuffo in piscina dopo essersi goduti il mare. Una porta sul mare sulle rive della spiaggia di La Almadraba a Denia. A pochi metri dalla spiaggia di La Almadraba, a El Verger, e a pochi chilometri da Denia, nasce un progetto che sfida le convenzioni. La sua intenzione non è altro che trasformare l'impossibile in realtà: un'urbanizzazione che aspira a diventare una comunità sostenibile, sana e rispettosa.