



Tipo di alloggio : Chalet
indipendente

posizione : San Pedro del
Pinatar

dormitori : 3

servizi igienici : 3

giardino : privato

abitazione : 155 m²

trama : 420 m²

✓ terrazzo

VILLA DI NUOVA COSTRUZIONE A SAN PEDRO DEL PINATAR Esclusiva villa di nuova costruzione a San Pedro del Pinatar. Villa di lusso che ottimizza al massimo gli spazi, valorizzando ciascuno degli ambienti. L'esterno: Tutto inizia dal giardino, situato accanto al soggiorno. È suddiviso in un portico e uno spazio patio dove vi accoglie una piscina privata. Il portico sarà il centro della tua nuova vita e ti farà venir voglia di restare a casa. Stiamo parlando di uno spazio totalmente orientato e progettato per il relax e la tranquillità. L'interno: Entrando attraverso la grande vetrata che separa il portico e l'interno, troviamo l'ambiente principale: un soggiorno, cucina, sala da pranzo che sfrutta perfettamente la luce naturale offerta dalle ampie finestre. È un open space che unisce comodità ed eleganza senza tralasciare la funzionalità che chiunque cerca nella propria casa. Il soggiorno collega l'esterno con l'interno con ampi spazi vetrate che permettono di avere sempre il portico in vista. Sapendo che la zona notte è una parte vitale di ogni casa, quando saliamo le scale troviamo ambienti progettati con cura come la camera da letto principale, che dispone di bagno privato e spogliatoio. Il resto delle stanze è dotato di ventilazione trasversale e armadi a muro. La posizione privilegiata di San Pedro del Pinatar sul Mar Menor e sulla costa mediterranea attira coloro che sono interessati alla vela e agli sport acquatici, fornendo posti barca nel porto turistico e yacht club, mentre spiagge e bagni di fango naturali attirano coloro che cercano sole, mare e sabbia sicuri. San Pedro del Pinatar ha una comunità consolidata e offre un'eccellente gamma di attività, tra cui piscina coperta e impianti sportivi, nonché un programma di attività sociali durante tutto l'anno grazie al piacevole clima invernale. I benefici dei fanghi, tipici della regione, o delle acque calme del Mar Menor, hanno favorito la crescita di Lo Pagán, che attualmente dispone di ogni tipo di comfort. Inoltre, ha una posizione eccellente, a soli 5 minuti dal centro commerciale Dos Mares. L'aeroporto di Murcia/Corvera è a 30 minuti e l'aeroporto di Alicante a un'ora di macchina.