

## 3 dormitori Chalet indipendente in Santiago de la Ribera

Ref: NP134025

**Prezzo da  
476.900€**



**Tipo di alloggio :** Chalet  
indipendente

**posizione :** Santiago de la  
Ribera

**dormitori :** 3

**servizi igienici :** 2

**giardino :** privato

**abitazione :** 107 m<sup>2</sup>

**trama :** 314 m<sup>2</sup>

✓ terrazzo

NUOVA COSTRUZIONE ABBINATA A SANTIAGO DE LA RIBERA Promozione di nuova costruzione di moderne case bifamiliari a Santiago de la Ribera. Villette bifamiliari realizzate su lotti da 300 mq e composte da 3 camere e 2 bagni, distribuite su un unico piano, con ampi porticati, giardino e piscina privata. Il piano principale è composto da soggiorno-pranzo aperto e cucina con ampie finestre che danno accesso all'area esterna. Questo piano si completa con una camera da letto con bagno en-suite, due camere da letto con accesso diretto al giardino, un bagno e una lavanderia. Ogni spazio invita a un'esperienza unica grazie alla sua composizione, finiture e illuminazione. Lo stile contemporaneo e all'avanguardia condivide con il minimalismo le linee pure e dritte e gli spazi ampi, puliti e aperti, offrendo un'atmosfera accogliente. Case bifamiliari con spazi ampi, moderni e versatili, nonché la più squisita selezione di materiali e finiture e la loro efficienza energetica, sono solo alcune delle caratteristiche eccezionali che consentono di godere del meraviglioso clima mediterraneo durante tutto l'anno. Santiago ha un aspetto moderno, anche se conserva ancora la sua atmosfera di "città di pescatori". Ha un lungomare di grande bellezza, fiancheggiato da maestose palme, e 2 chilometri di meravigliose spiagge sabbiose. Da qui puoi fare una gita in barca attraverso le calme acque del Mar Menor fino a La Manga Strip, sul lato opposto. La principale zona commerciale è proprio nella città di San Javier, ma ci sono alcuni negozi nelle stradine da curiosare, prova a visitare il mercoledì mattina quando c'è un grande mercato di strada. Le ville sono a pochi passi da negozi, bar, ristoranti, dal centro commerciale Dos Mares e dalle fantastiche spiagge del Mar Menor ea 20 minuti dal famoso Zenia Boulevard - tutto è raggiungibile a piedi! A soli 30 minuti dalla città di Cartagena e dal nuovo aeroporto internazionale di Murcia.