



**Tipo di alloggio :**  
appartamento

**posizione :** Calpe

**dormitori :** 3

**servizi igienici :** 2

**orientamento :** questo

**vista :** N / A

**parcheggio :** Parcheggio  
comunitario

**abitazione :** 116 m<sup>2</sup>

✓ terrazzo

APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE A CALPE Complesso residenziale di lusso di nuova costruzione a Calpe. Complesso sviluppato su 17 piani e composto da appartamenti con 3 camere da letto e un attico all'ultimo piano con solarium privato. Ogni casa ha una grande terrazza, con vista circolare su tutto il meglio di Calpe: la spiaggia di Arenal, la spiaggia di La Fossa, la laguna di Las Salinas e, naturalmente, il Peñón de Ifach. Dotato di mobili alti e bassi di grande capienza. Piano di lavoro in porcellana che imita la pietra naturale. Lavello in acciaio inox a una vasca con miscelatore cromato estraibile e girevole. Dotazione di elettrodomestici: piano cottura a induzione, forno, cappa aspirante, microonde e lavatrice. Include anche una lavastoviglie e un frigorifero integrati. Acqua calda sanitaria con sistema aerotermico monoblocco in pompa di calore. Aria condizionata canalizzata tramite pompa di calore (caldo/freddo) controllata da termostato digitale via wi-fi e sistema di controllo individuale per stanza. I bagni saranno dotati di riscaldamento elettrico a pavimento controllato da termostato digitale. Urbanizzazione perimetro chiuso secondo progetto con accesso controllato. Le aree comuni dispongono di piscina per adulti e bambini, area giochi per bambini, palestra, area calisthenics per adulti, campo da paddle tennis e parcheggio per biciclette con predisposizione per la ricarica elettrica. Ogni casa dispone di un garage e di un ripostiglio in loco. L'accesso all'urbanizzazione ha una porta di accesso con apertura automatica attivata da telecomando. Calpe, una delle città di La Marina Alta, si trova sulla costa settentrionale della provincia di Alicante, circondata dalle città di Altea, Benidorm, Teulada-Moraira e Benissa. Calpe ha un meraviglioso mix di antica cultura valenciana e moderne strutture turistiche. È un'ottima base da cui partire per esplorare la zona o godersi le numerose spiagge locali. Solo Calpe ha tre delle più belle spiagge sabbiose della costa. Calpe ha anche due circoli velici: il Real Club Náutico de Calpe e il Club Náutico de Puerto Blanco. Il villaggio di pescatori di Calpe è ormai diventato una calamita turistica, la città si trova in una posizione ideale, facilmente raggiungibile tramite l'autostrada A7 e la N332 che va da Valencia ad Alicante; Dista circa 1 ora di auto dall'aeroporto di Alicante e 1,5 ore dall'aeroporto di Valencia.