



**Tipo di alloggio :** Bifamiliare  
**posizione :** Orihuela Costa  
**Zona :** Dehesa de Campoamor  
**dormitori :** 4  
**servizi igienici :** 4

**Piscina :** non  
**giardino :** non  
**orientamento :** questo  
**vista :** Al mare  
**parcheggio :** garage

**abitazione :** 170 m<sup>2</sup>  
**Sup. Terrazze :** 109 m<sup>2</sup>  
**aeroporto :** 55 km.  
**!ciudad :** 6 km.  
**!golf :** 6.5 km.

- ✓ 1 ora di auto dall'aeroporto di Murcia
- ✓ Buon noleggio
- ✓ Servizi vicini
- ✓ Gasdotto
- ✓ cortile
- ✓ Riscaldamento a pavimento in tutta la casa

- ✓ Armadi a muro
- ✓ Urbanizzazione recintata
- ✓ A piedi ristoranti e negozi
- ✓ Vicino a centri commerciali, ristoranti e altri servizi
- ✓ Vista mare

- ✓ Meno di 1 ora all'aeroporto di Alicante
- ✓ Meno di 100 metri dal mare
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Fronte spiaggia
- ✓ terrazzo

Spaziosa casa bifamiliare di quattro piani, 4 camere e 4 bagni, garage chiuso e tre terrazze di fronte al mare a Dehesa de Campoamor.

Dal piano stradale si accede al garage e ripostiglio, per un totale di 15 mq, oltre ad avere due posti auto sulla strada privata dell'urbanizzazione.

Il piano terra gode di un ampio terrazzo frontale con pergolato con spettacolare vista sul mare e terrazzo vetrato sul lato. Si accede al soggiorno-pranzo con camino, cucina, dispensa e bagno. C'è un patio posteriore con accesso dalla cucina e dalla terrazza laterale, oltre a un soppalco.

Al primo piano ci sono 3 camere da letto e 2 bagni, l'intero piano con legno lamellare. La camera principale dispone di bagno privato, spogliatoio e terrazza privata con vista sul mare.

Al piano mansardato si trova un soggiorno che dà accesso alla quarta camera da letto, al quarto bagno e ad un altro ripostiglio, oltre ad un solarium con splendida vista sul mare.

Ole International è un'agenzia immobiliare indipendente e completamente legale specializzata in rivendite, nuove case e recuperi bancari sulla Costa Blanca e Costa Cálida. Il nostro ufficio si trova proprio di fronte alla famosa Plaza de Villamartin e al golf club Villamartin. Abbiamo un team commerciale in grado di trattare con i nostri clienti in diverse lingue.

Offriamo un servizio clienti basato su onestà, professionalità e fiducia, dopo oltre due decenni di esperienza nella vendita di case nel sud-est della Spagna.

Il nostro obiettivo è aiutarti dall'inizio alla fine nella ricerca della tua casa spagnola, non solo all'inizio della ricerca ma durante tutto il processo: post-vendita, procedure di acquisto-vendita, notaio, tasse, ecc.

Se hai bisogno di contattarci per qualsiasi domanda o per avere un contatto più diretto con uno dei nostri rappresentanti di vendita, il numero di telefono del nostro ufficio è (0034) 966764302, la nostra email di contatto generale è [info@oleinternational.com](mailto:info@oleinternational.com). Siamo sempre a tua disposizione.