



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Condado de Alhama  
Golf Resort

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Au sud

**Vues :** Vers la piscine et le  
jardin privé

**Stationnement :** Parking dans  
jardin privé

**Surface habitable**  
: 109,16 m<sup>2</sup>

**Surface du  
terrain :** 345.54 m<sup>2</sup>

**Surface solarium**  
: 75.70 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 30 km.

**Ville :** 15 km.

**Golf :** 500 m.

✓ 30 minutes en voiture à la plage

✓ Accès handicapé

✓ Moins de 1 heure à l'aéroport  
d'Alicante

✓ Espace enfants dans  
l'urbanisation

✓ À distance de marche des  
restaurants et des magasins

✓ Proche des centres  
commerciaux, restaurants et  
autres services

✓ Climatisation préinstallée

✓ Spa et espace fitness en  
urbanisation

✓ Salle de stockage

✓ 30 minutes en voiture de  
l'aéroport

✓ Armoires encastrées

✓ Stores électriques

✓ Urbanisation fermée

✓ Volets électriques

✓ Sur terrain de golf

✓ Sécurité privée

✓ Zone sportive dans  
l'urbanisation

✓ Vidéo intercom

✓ Aérothermie

✓ Proche des écoles  
internationales

✓ Achèvement en 1 an

✓ Proche des commodités

✓ En zone rurale

✓ Coin cuisine

✓ Solarium sur le toit

✓ Terrasse

Villas de luxe de style moderne avec 2-3 chambres et 2 salles de bains sur de grandes parcelles à Condado de Alhama Golf, à côté du centre commercial Al-Kassar.

Ces maisons construites sur un seul étage comprennent une piscine privée de 7X3 (21 m2) (sauf modèles 2 chambres), un parking dans le jardin privé et un solarium avec vue.

Quatre modèles de chalets disponibles : Villa A (2 chambres et 2 salles de bains) et Villas B, C et C Plus (avec 3 chambres et 2 salles de bains et piscine incluse).

Très proche du centre commercial Al Kassar au sein de la station Condado de Alhama, avec restaurants, bars, cafés, supermarché et autres services.

A 10 minutes en voiture des villes d'Alhama de Murcia et Totana.

A 25 minutes en voiture des plages de Mazarrón et Bolnuevo, de la ville de Murcie et de l'aéroport international de Murcie à Corvera.

Ole International est une agence immobilière indépendante entièrement spécialisée dans les maisons d'occasion, les maisons de nouvelle construction et les saisies bancaires sur la Costa Blanca et la Costa Cálida. Notre bureau est situé juste en face de la célèbre Plaza de Villamartín et du club de golf de Villamartín.

Nous disposons d'une équipe commerciale capable de traiter avec nos clients en plusieurs langues.

Nous offrons un service client basé sur l'honnêteté, le professionnalisme et la confiance, après plus de deux décennies d'expérience dans la vente de maisons dans le sud-est de l'Espagne.

Notre objectif est de vous aider du début à la fin dans votre recherche de votre maison en Espagne, non seulement au début de la recherche mais tout au long du processus d'achat, y compris l'après-vente, les procédures d'achat-vente, le notaire, les taxes, etc.

Si vous avez besoin de nous contacter pour toute question ou d'avoir un contact plus direct avec l'un de nos représentants commerciaux, notre numéro de téléphone de bureau est le (0034) 966764302, notre e-mail de contact général est [info@oleinternational.com](mailto:info@oleinternational.com). Nous sommes toujours à votre disposition pour toute question qui pourrait survenir.