



**Genre de la maison :**  
Appartement rez de chaussée

**Localité :** Orihuela Costa

**Domaine :** Playa Flamenca

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Privé et  
communautaire

**Orientation :** Ouest

**Vues :** Piscine / jardin

**Stationnement :** Parking privé

**Surface habitable :** 75 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 30 m<sup>2</sup>

- ✓ 1 heure de route de l'aéroport de Murcie
- ✓ Air conditionné
- ✓ Près du terrain de golf
- ✓ Clé en main
- ✓ Stores électriques
- ✓ Proche des commodités
- ✓ Débarras
- ✓ Gaz canalisé
- ✓ Coin cuisine
- ✓ Aérothermie
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Proche des écoles internationales
- ✓ Moins de 1 heure à l'aéroport d'Alicante
- ✓ Urbanisation fermée
- ✓ À distance de marche des restaurants et des magasins
- ✓ Gymnase
- ✓ Proche des centres commerciaux, restaurants et autres services
- ✓ Terrasse
- ✓ Accès handicapé
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Eclairage intérieur et extérieur
- ✓ Bonne location
- ✓ Moins de 5 km. de la mer
- ✓ Parois de douche
- ✓ Meublé
- ✓ Près de la mer
- ✓ Appareils

Appartement spacieux de style moderne avec 2 chambres et 2 salles de bains entre Villamartín et Playa Flamenca. Cette maison au rez-de-chaussée orientée ouest bénéficie d'un grand jardin en terrasse face aux jardins communaux et à la piscine.

Il est vendu entièrement meublé et équipé, avec climatisation, alarme, débarras et parking souterrain.

L'urbanisation privée disposera également d'un gymnase communautaire.

A quelques minutes à pied des commerces, restaurants, cafés, supermarchés, etc. A 10 minutes en voiture des criques et plages de Punta Prima, Playa Flamenca, La Zenia, du centre commercial Zenia Boulevard, de Torrevieja et de plusieurs terrains de golf.