

## 4 Chambre à coucher Villa in Pinoso

Ref: NP134912

**Prix à partir de 319.000€**



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Pinoso

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Est

**Vues :** Vers la piscine et le jardin privé

**Stationnement :** Parking dans jardin privé

**Surface habitable :** 163 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 10000 m<sup>2</sup>

**Superficie de la terrasse :** 45 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 57 km.

✓ Terrasse

Chalets de nouvelle construction avec 4 chambres à Pinoso, dans un environnement rural.

Vous pouvez choisir le style de la maison : une maison méditerranéenne traditionnelle ou une maison aux finitions modernes.

Toutes les parcelles ont la taille minimale requise par la loi, 10 000 €, à quelques minutes de la ville de Pinoso, dans un environnement rural avec vignes, amandiers, entouré de montagnes.

Ces maisons comprennent le raccordement à l'eau courante, l'électricité connectée et un réseau Internet haut débit.

Des matériaux de première qualité sont utilisés et d'excellentes finitions sont obtenues.

Toutes les maisons comprennent une terrasse en béton estampé de 2 mètres autour de la piscine (couleur et motif au choix), 1 mètre autour de la maison, entrée fermée, clôture de 3 000 m<sup>2</sup>, pré-installation d'une climatisation gainable, cuisine standard, porte d'entrée et sécurité, fenêtres oscillo-battantes (ou coulissantes si vous préférez), cheminée encastrée, pré-installation pour télévision et internet, chemin de gravier plus quelques mètres autour de la maison et fosse septique.

Les salles de bains comprennent une colonne de douche, un receveur de douche ou une baignoire, des meubles sous-vasques (plusieurs coloris au choix) avec vasques, robinetterie et miroirs, ainsi qu'un large choix de carrelage mural. Large choix de carreaux de sol en céramique, en différentes couleurs, effet bois, etc. Les cuisines comprennent des armoires avec portes et poignées standards, selon les plans fournis, évier et robinet en acier inoxydable, pré-installation pour four, lave-vaisselle, hotte aspirante. Plusieurs comptoirs de granite au choix inclus dans le devis, autres comptoirs de pierre disponibles en extras. L'escalier est en marbre (crème, blanc ou gris) et garde-corps inclus, en plus des garde-corps du porche.

Vous pouvez personnaliser la maison à votre guise, la plupart des modifications internes sont gratuites, les maisons peuvent être agrandies et nous pouvons même construire votre propre design.

Vous pouvez agrandir votre maison avec une piscine plus grande, un garage simple ou double, une maison d'amis, etc., moyennant des frais supplémentaires.

La ville de Pinoso est située à 1 heure de la ville d'Alicante et des plages de sable blanc de la Costa Blanca et de Murcie. Pinoso a une population de 8 000 habitants. Les champs sont plantés de vignes, d'amandiers et d'oliviers. En février, les champs se remplissent de fleurs d'amandiers roses. Pinoso possède de nombreux restaurants et magasins, un nouveau centre médical ouvert 24h/24, des dentistes, deux écoles primaires et une école secondaire, un théâtre. Il y a un excellent centre sportif avec des piscines extérieures, des courts de tennis, des terrains de football et une salle de sport, une bibliothèque et de nombreuses autres installations, dont une belle aire de pique-nique au milieu des pins, avec des barbecues, des sièges et de l'eau courante.