

## 3 Chambre à coucher Villa in Orihuela Costa

Ref: RP134462

**Prix**  
**274.900€**



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Orihuela Costa

**Domaine :** Las Filipinas

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Année de Construction :**  
2002

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Privé et  
communautaire

**Orientation :** Est

**Vues :** Au jardin privé

**Stationnement :** Garage

**Surface habitable :** 208 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 350 m<sup>2</sup>

**Superficie de la  
terrasse :** 15 m<sup>2</sup>

**Surface solarium :** 20 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 60 km

**Plage :** 6 km

**Ville :** 6 km

**Golf :** 2 km

✓ 1 heure de route de l'aéroport  
de Murcie

✓ Barbecue

✓ Près du terrain de golf

✓ Moins de 5 km. de la mer

✓ À distance de marche des  
restaurants et des magasins

✓ Garage

✓ Solarium sur le toit

✓ Salle de stockage

✓ Air conditionné

✓ Chauffage central

✓ Proche des écoles  
internationales

✓ Moins de 10 km. de la mer

✓ Débarras

✓ Proche des centres  
commerciaux, restaurants et  
autres services

✓ Vues à la mer

✓ Appareils

✓ Armoires encastrées

✓ Proche des transports en  
commun

✓ Moins de 1 heure à l'aéroport  
d'Alicante

✓ Proche des commodités

✓ Meublé

✓ Coin cuisine

✓ Terrasse

**Villa individuelle avec garage et grand jardin à Las Filipinas, près de Villamartín.**

Il est réparti sur deux étages plus un solarium avec vue panoramique. Au rez-de-chaussée il y a 2 chambres, 2 salles de bains, salon et cuisine ouverte. Au sous-sol il y a une grande chambre avec sa propre salle de bain, garage, galerie et débarras.

Cette maison est située dans une urbanisation résidentielle, elle dispose également d'une piscine communautaire et d'espaces verts.

A quelques minutes de tous types de services : centres commerciaux avec commerces et restaurants, plusieurs clubs de golf, écoles et collèges internationaux et autres établissements publics. A quelques kilomètres se trouvent les plus belles plages et criques d'Orihuela Costa.

Une excellente option pour une résidence permanente ou pour des vacances toute l'année.