

## 6 asuntolat Omakotitalo in Colinas Golf

Ref: RP136164

**Hinta**  
**2.500.000**  
€



**Koteloityppi :** Omakotitalo

**Alue :** Colinas Golf

**Makuuhuonett :** 6

**Kylpyhuonett :** 4

**rakennettu :** 2022

**Uima-allas :** yksityinen

**puutarha :** yksityinen

**suuntautuminen :** tämä

**näkymät :** Uima-altaalle ja  
yksityiseen puutarhaan

**pysäköinti :** autotalli

**asunto :** 363 m<sup>2</sup>

**juoni :** 1340 m<sup>2</sup>

**Tarjoamme terassit  
:** 125 m<sup>2</sup>

**lentokenttä :** 70 km

**!ciudad :** 2,5 km

**!golf :** 2,5 km

- ✓ 1 tunnin ajomatka Murcian lentokentälle
- ✓ Kiinteät vaatekaapit
- ✓ grilli
- ✓ Lähellä golfkenttää
- ✓ Avain käsillä
- ✓ Kattotuulettimet
- ✓ Palvelut lähellä
- ✓ Kodin automaatio
- ✓ tulisija
- ✓ autotalli

- ✓ Aerotermia
- ✓ Hälytysjärjestelmä
- ✓ Keskuslämmitys
- ✓ Lähellä kansainvälisiä kouluja
- ✓ Alle 1 tunti Alicanten lentokentälle
- ✓ Maalaistalo
- ✓ Varasto
- ✓ Pukuhuone
- ✓ Etulinjassa golf
- ✓ Asennettu hälytys

- ✓ Ilmastointi
- ✓ Keskuspölynimuri kotona
- ✓ Lähellä julkista liikennettä
- ✓ Sisä- ja ulkovalaistus
- ✓ Sähköiset kaihtimet
- ✓ Alle 15 km. merestä
- ✓ Kesäkeittiö
- ✓ Sähköiset ikkunaluukut
- ✓ kalustettu
- ✓ Lämmitys asennettu

- |                                                            |                                                     |                           |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------|
| ✓ Lähellä ostoskeskuksia, ravintoloita ja muita palveluita | ✓ Golfkentällä                                      | ✓ Amerikkalainen keittiö  |
| ✓ kellarikerros                                            | ✓ Yksityinen pysäköinti sähköisellä latauspisteellä | ✓ Yksityinen turvallisuus |
| ✓ Merinäköala                                              | ✓ Aurinkoenergia                                    | ✓ terassi                 |
| ✓ Kylpyhuoneissa lattialämmitys                            | ✓ Varasto                                           | ✓ Video-sisäpuhelin       |
| ✓ Videovalvonta                                            | ✓ Kodinkoneet                                       |                           |

Moderni luksushuvila, jossa on 3 makuuhuonetta, sijaitsee Las Colinas Golf -lomakeskuksen yksinoikeudella nauttien upeasta luonnonympäristöstä ja henkeäsalpaavista näkymistä välimerelliseen metsään.

Tämä kiinteistö sijaitsee omalla tontilla, jossa on tilava puutarha, oma uima-allas ja autotalli. Se on suunniteltu nykyaikaiseen tyyliin, ja siinä on avoin pohjaratkaisu, täysin varusteltu moderni keittiö, valoisa olohuone suurilla ikkunoilla, jotka päästävät runsaasti luonnonvaloa sisään, sekä korkealaatuiset viimeistelyt.

Makuuhuoneet ovat tilavia ja mukavia, ja niissä on integroidut kaapit. Kylpyhuoneet on varustettu lattialämmityksellä ja huippuluokan materiaaleilla.

Huvila on varustettu ilmastoinnilla ja älykotijärjestelmällä, joka takaa maksimaalisen mukavuuden ja energiatehokkuuden.

Vain muutaman minuutin päässä kaupoista, ravintoloista, baareista, supermarketeista ja muista palveluista. Lisäksi se sijaitsee kätevästi lähellä Orihuela Costan rantoja ja Zenia Boulevard -ostoskeskusta, vain 15 minuutin ajomatkan päässä.

Täydellinen koti ylellisyyden, yksityisyyden ja rauhan ystäville ainutlaatuisessa ympäristössä.